

# TOEKOMSTWIJK 'VOGELZANG'

## Beste bewoner

U hebt er mogelijk al over gehoord, lokaal bestuur Nijlen is samen met u als bewoner al even aan het nadenken over de toekomst van uw wijk. Net als in twee andere wijken bespreken we met mensen uit de buurt hoe het voor iedereen aangenamer kan op vlak van leefbaarheid. Hoe het verkeer geregeld wordt, hoe de straat en de omgeving eruit zien en wat er kan en wat niet, dat draagt bij aan die leefbaarheid.

We informeren u met deze uitgave graag over dit proces, waarom we dit doen, wat er al gebeurd is en natuurlijk ook wat er komen zal.

Wellicht bent u wel één van de mensen die aanwezig was op de gespreksavonden of misschien hebt u op een andere manier uw kijk gedeeld, in dat geval: hartelijk dank daarvoor!

## Hoe het verder gaat?



## **WIJK VOGELZANG?**

De wijk Vogelzang strekt zich uit rond een groot deel van de Kesselse Heide. Naast de Vogelzangstraat vallen ook de Vaerestraat, Elzestraat en Aardstraat onder deze wijk.

Natuurbeleving, recreatie en rust staan centraal in deze buurt. Maar tegelijk wordt de Vogelzangstraat ook gebruikt als sluiproute tussen Nijlen en Kessel.

## **WAAROM WERKEN MET EEN AANPAK PER WIJK?**

We noemen deze aanpak per wijk 'toekomstwijken'. Het is de bedoeling om mensen samen te brengen en zo volledig mogelijk van de bewoners te vernemen wat de behoeften zijn in hun directe leefomgeving. Mobiliteit is hier niet het uitgangspunt maar het middel om behoeften van bewoners samen te leggen met de noden van de gemeente en van de moderne tijd. We noemen er enkele: de nodige ruimte voorzien voor water, groen, ontmoetingsplekken en (de juiste) plaats geven aan alle weggebruikers.

## **WAT MET DE RUIMERE OMGEVING?**

Net als de gemeente staat een wijk natuurlijk ook niet op zich. Het is geen eiland en daarom hebben we uitgebreid bekeken hoe de wijk past in de omgeving. We verzamelden heel wat cijfers en vaststellingen rond fietsverkeer, recreatief verkeer, gebruik van straten als sluiproutes, snelheidsregimes, categorisering van wegen en ga zo maar door. Dit geeft het kader waarbinnen we samen aan de toekomst van uw wijk gaan werken.

## **HOE WERD DE BUURT ACTIEF BETROKKEN?**

We trokken al van bij het begin naar de mensen uit de wijk. We begonnen met gesprekken met belangrijke gebruikers en bewoners binnen de wijk. We stelden deze

mensen vragen over hoe het was en hoe het nu is in de wijk.

Op basis daarvan kreeg de verdere participatie vorm. Op twee momenten gingen we met de bewoners in gesprek, met een open blik voor alle meningen, ideeën en vaststellingen. Verschillende scenario's werden grondig bekeken en dat leidde tot een voorstel. Het gemeentebestuur nam daar een beslissing in en daarmee komen we nu opnieuw rechtstreeks tot bij u.

## **WELKE ZIJN DE PROBLEMEN OF KNELPUNTEN IN DE WIJK VOGELZANG?**

- Buurtbewoners maar ook veel wandelaars en fietsers die komen genieten van de Kesselse heide, krijgen te maken met vrij veel auto's, die soms ook te snel rijden. Hetzelfde probleem doet zich voor bij jonge fietsers van en naar school of in het weekend bij fietsclubs die er passeren.
- Gemotoriseerd verkeer gebruikt de Vogelzangstraat en ook Vaerestraat en Elzestraat om enerzijds de verkeerslichten in Kessel-Station te vermijden of als sluiproute tussen Broechemsesteenweg en Emblemsesteenweg.
- De Vogelzangstraat is een smalle straat, er is weinig ruimte voor verkeer om te kruisen. Dit geeft een onveilig gevoel bij fietsers wanneer ze worden voorbijgestoken.
- Er ontstaan gevaarlijke situaties aan enkele onveilige bochten in de Vogelzangstraat, met bomen en struiken die voor een beperkte zichtbaarheid zorgen.
- De auto's die de Vogelzangstraat als sluiproute gebruiken rijden de berm stuk.
- De talrijke geparkeerde wagens in Aardstraat en Vogelzangstraat belemmeren een veilige doorgang.

## WELKE MOGELIJKE VERANDERINGEN KOMEN ER NIET EN WAAROM NIET?

Dit zijn enkele van de mogelijke oplossingen die tijdens de gesprekken met de bewoners aan bod kwamen, maar waar uiteindelijk niet voor gekozen werd.

- Er komt geen regeling met enkel plaatselijk verkeer of ANPR-camera's.
- Er komt geen enkelrichting in de Vogelzangstraat. Dit zou teveel beperkingen opleggen voor mensen die de Kesselse heide willen bezoeken en voor de bewoners.

## WELKE VERANDERINGEN GAAN ER GEBEUREN?

Deze dingen zullen op het terrein gebeuren:

- Vanuit de Broechemsesteenweg kan gemotoriseerd verkeer de eerste aansluiting met de Vogelzangstraat (komende vanuit Broechem) niet meer in of uitrijden. Dit werd mee beslist in functie van de aanleg van de nieuwe brug over het Netekanaal.

Er komt daar vlakbij een veilige oversteekplaats voor fietsers en wandelaars om de Broechemsesteenweg over te steken.

- Tussen de Emblemsesteenweg en de Elzestraat komt er een knip in de Vogelzangstraat. Er is dan geen doorgaand (sluip)verkeer meer mogelijk.
- We bekijken waar precies en hoe er ook verder, meer centraal in de Vogelzangstraat, een knip zou kunnen komen. Hierover was er geen algemene consensus tijdens de gesprekken met de bewoners en uiteraard moeten we ook rekening houden met de bereikbaarheid van het hele gebied voor de hulpdiensten. Meer nieuws hierover volgt later.

- We starten het proces om de regeling van de verkeerslichten op het kruispunt van de Emblemsesteenweg met de Lindekensbaan zo optimaal mogelijk in te stellen, zodat er een vlottere doorstroming van wagens mogelijk is op dit kruispunt.

- Verkeer van meer dan 3,5 ton is niet meer toegestaan in deze wijk.

## WAT IS DE PLANNING?

- Oktober 2024: het onmogelijk maken om vanuit de Broechemsesteenweg de eerste aansluiting met de Vogelzangstraat (komende vanuit Broechem) in te rijden.
- Oktober 2024: het plaatsen van de knip in de Vogelzangstraat tussen de Emblemsesteenweg en de Elzenstraat.
- Over de verdere stappen voor de plaatsing van de knip middenin de Vogelzangstraat verneemt u later meer.
- Optimale afstelling verkeerslichten van het kruispunt Lindekensbaan en Emblemsesteenweg. We voeren al verkennende gesprekken en plannen de studies en uitvoering voor de eerste helft van 2025.





**VEILIGE OVERSTEK  
BROECHEMSESTEENWEG**

**UITRIT  
VOGELZANGSTRAAT  
AFSLUITEN VOOR  
GEMOTORISEERD VERKEER**

**VERKEER VAN MEER  
DAN 3,5 TON IS NIET  
MEER TOEGESTAAN IN  
DEZE WIJK**

**UITRIT  
VOGELZANGSTRAAT  
TUSSEN ELZESTRAAT EN  
EMBLEMSESTEENWEG  
AFSLUITEN VOOR  
GEMOTORISEERD VERKEER**

**OPTIMALE AFSTELLING  
VERKEERSLICHTEN  
KRUISPUNT  
LINDEKENSBAAN EN  
EMBLEMSESTEENWEG**

# TOEKOMSTWIJK 'VOGELZANG'

