

Aanvraag van een omgevingsvergunning voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit
- kleinhandelsactiviteiten
- vegetatiewijzigingen

////////////////////////////////////

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een vergunning aanvragen voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen, voor kleinhandelsactiviteiten of voor vegetatiewijzigingen.

Bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2 kunt u met dit formulier een vergunning aanvragen voor:

- de exploitatie van een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit;
- de hernieuwing van een vergunning voor de exploitatie van een bestaande ingedeelde inrichting of activiteit;
- een verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
- de exploitatie van een uitsluitend tijdelijk ingedeelde inrichting of activiteit;
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door een aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

U kunt met dit formulier ook een vergunning aanvragen voor:

- combinaties van de bovenstaande mogelijkheden;
- combinaties van de bovenstaande mogelijkheden en de melding van een stedenbouwkundige handeling of de melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3.

U kunt met dit formulier geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden aanvragen.

De regelgeving bepaalt dat volgende aanvragen digitaal moeten worden ingediend: aanvragen met betrekking tot:

- Vlaamse projecten;
- provinciale projecten;
- projecten die niet zijn vrijgesteld van de medewerking van een architect;
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste of de tweede klasse, als vermeld in artikel 5.2.1 van het DABM.

In afwijking hierop mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend (in faciliteitengemeenten).

Als een aanvraag digitaal moet worden ingediend (via www.omgevingsloket.be) dan moet het analoog formulier niet worden ingevuld.

Hoe vult u dit formulier in?

De aanvraag bestaat uit:

- een hoofdformulier: dit aanvraagformulier;
- een nevenformulier: de addenda.

Als de aanvraag betrekking heeft op **stedenbouwkundige handelingen op verschillende locaties**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 2, 6, 7, 9, 13 en 14 voor elke locatie.

Als de aanvraag betrekking heeft op **verschillende ingedeelde inrichtingen of activiteiten**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 3, 6, 7, 11, 12 en 15 voor elke ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de aanvraag betrekking heeft op **kleinhandelsactiviteiten op verschillende locaties**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 4, 7, 9 en 13 voor elke locatie.

Als de aanvraag betrekking heeft op **vegetatiewijzigingen op verschillende locaties**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 5, 6, 9 en 13 voor elke locatie.

Bij sommige vragen wordt u doorverwezen naar addenda waar u een vraag moet beantwoorden of waar u gedetailleerde informatie krijgt over documenten die u bij uw aanvraag moet voegen. Als het omgevingsloket bij specifieke vragen alleen de mogelijkheid biedt om gestructureerde velden in te vullen, bent u verplicht die velden in te vullen. U mag die informatie niet elders opladen.

Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op www.omgevingsloket.be.

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse overheid. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

1. Algemene projectgegevens

1.1 Vul de identificatiegegevens van het project in.

projectnaam

eigen referentie

1.2 Waarop heeft het project betrekking?

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

Als het project zowel vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen als de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat en die aspecten onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn, moet de vergunningsaanvraag ingediend worden voor zowel de stedenbouwkundige handelingen als voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen. Vul hiervoor onderdeel 2 in.

de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. Vul hiervoor onderdeel 3 in.

de uitvoering van kleinhandelsactiviteiten. Vul hiervoor onderdeel 4 in.

de uitvoering van vegetatiewijzigingen. Vul hiervoor onderdeel 5 in.

1.3 Teken het situeringsplan volgens de richtlijnen, vermeld in addendum A1, en voeg het als bijlage A1 bij dit formulier.

2. Gegevens van de stedenbouwkundige handelingen

U vult dit onderdeel in als uw aanvraag betrekking heeft op de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen.

2.1 Welke stedenbouwkundige handelingen wilt u uitvoeren?

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- f) handelingen aan en rond gebouwen waarvoor de medewerking van een architect niet vereist is.
Aan hoeveel gebouwen worden handelingen uitgevoerd?

..... gebouwen

Om welke handelingen gaat het? U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- binnenverbouwingen uitvoeren zonder stabiliteitswerken uit te voeren. Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.
- handelingen uitvoeren aan gevels en daken of instandhoudings- en renovatiewerken uitvoeren binnen in een gebouw, zonder stabiliteitswerken en wijzigingen van oppervlakte of volume. Vul voor elk gebouw addendum B17 in en voeg het als bijlage B17 bij dit formulier.
- bijgebouwen, zoals garages en veranda's, plaatsen. Vul voor elk gebouw addendum B18 in en voeg het als bijlage B18 bij dit formulier.
- niet-overdekte lage constructies, zoals terrassen, zwembaden en vijvers, bij een gebouw plaatsen. Vul voor elk gebouw addendum B19 in en voeg het als bijlage B19 bij dit formulier.
- andere handelingen verrichten. Andere handelingen zijn onder meer de plaatsing van zonnepanelen of zonneboilers, schotelantennes, kleine windturbines, airco's, stacaravans of kleine tuinconstructies, of de opslag van materialen. Vul addendum B21 in en voeg het als bijlage B21 bij dit formulier.
- bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos. Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.
- het reliëf van de bodem wijzigen. Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.
- verwijderen van vrijstaande (bij)gebouwen, niet-overdekte lage constructies of andere beperkte handelingen. **Vul de gegevens in over de gebouwen die verwijderd worden.**

aantal

totale grondoppervlakte m²

totaal volume m³

2.2 Ga na of de voorziene stedenbouwkundige handelingen geen problemen met zich meebrengen op het vlak van waterhuishouding.

Vul hiertoe addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.

2.3 Bent u al begonnen met de uitvoering van de stedenbouwkundige handelingen waarvoor u nu een vergunning vraagt?

- ja, er is geen proces-verbaal opgesteld.
- ja, er is een proces-verbaal opgesteld. **Vul de gegevens in van het proces-verbaal.**

datum dag maand jaar

opsteller

- ja, er is een rechterlijke uitspraak gedaan. **Vul de gegevens in van de rechterlijke uitspraak.**

datum dag maand jaar

opsteller

- nee

2.4 Voeg de plannen en de foto's over de stedenbouwkundige handelingen bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen en foto's als bijlage B27.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.

2.5 Heeft de aanvraag betrekking op sloop-, renovatie-, of ontmantelingswerken:

- bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 1000 m³ voor alle niet-residentiële gebouwen waarop de vergunning betrekking heeft
- bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 5000 m³ voor alle in hoofdzaak residentiële gebouwen, met uitzondering van eengezinswoningen, waarop de vergunning betrekking heeft
- in het kader van infrastructuurwerken waarvoor een omgevingsvergunning vereist is ; en onderhoudswerken aan infrastructuur waarvoor een omgevingsvergunning vereist is en waarvan het volume groter is dan 250 m³

ja. Voeg het sloopopvolgingsplan, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier.

nee

2.6 Als uw aanvraag zich beperkt tot:

2.1f) handelingen aan en rond gebouwen waarvoor de medewerking van een architect niet vereist is, of
2.1g) plaatsing van publiciteitsinrichtingen,
dan hoeft u de verdere vragen van dit onderdeel 2 niet in te vullen.

U hoeft in dat geval ook de vragen van onderdeel 6 en 7 niet in te vullen, behalve wanneer u in onderdeel 3 de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2 aanvraagt.

2.7 Vraag niet van toepassing

2.8 Vraag niet van toepassing

2.9 Vraag niet van toepassing

2.10 Vraag niet van toepassing

2.11 Vraag niet van toepassing

2.12 Vraag niet van toepassing

2.13 Vraag niet van toepassing

2.14 Vraag niet van toepassing

3. Gegevens van de ingedeelde inrichting of activiteit

Hoofstuk niet van toepassing

4. Gegevens van de kleinhandelsactiviteiten

Hoofstuk niet van toepassing

5. Gegevens van de vegetatiewijzigingen

Hoofstuk niet van toepassing

6. Gegevens van de MER-plicht

Hoofstuk niet van toepassing

7. Mogelijke effecten van de aanvraag op de omgeving (mens en milieu)

Hoofstuk niet van toepassing

8. Gegevens over de procedure

8.1 Wilt u dat bepaalde gegevens uit de aanvraag niet openbaar worden gemaakt?

Normaal zijn alle stukken van een aanvraag volledig openbaar.

Als u bepaalde gegevens uit een milieueffectrapport (MER) of omgevingsveiligheidsrapport niet openbaar wilt maken, moet u over een positieve beslissing daarover van de dienst MER/VR beschikken (zie ook vraag 4.4). Zonder deze positieve beslissing is het MER of OVR steeds volledig openbaar.

Als u bepaalde gegevens die niet zijn opgenomen in een MER of OVR, niet openbaar wilt maken, voegt u een motivering bij dit formulier. De motivering moet bewijzen dat uw verzoek voldoet aan de uitzonderingsgronden op de openbaarheid, opgenomen in de artikelen II.34 en volgende van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

ja. *Neem die gegevens en de bijbehorende motivering op in een document dat u als bijlage F1 bij dit formulier voegt.*

nee

8.2 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.

8.3 Als de procedure voorziet in een advies van de omgevingsvergunningscommissie, wilt u dan door die commissie gehoord worden?

Die mogelijkheid bestaat voor projecten die aan bepaalde voorwaarden voldoen.

ja

nee

8.4 Heeft de aanvraag betrekking op een Vlaams of een provinciaal project?

De lijsten waarin is opgenomen of een project Vlaams of provinciaal is, vindt u op www.omgevingsloket.be.

een Vlaams project of een onderdeel ervan. **Welke rubrieken van de lijst van de Vlaamse projecten zijn van toepassing?**

.....
 een provinciaal project dat geen Vlaams project of een onderdeel ervan is. **Welke rubrieken van de lijst van de provinciale projecten zijn van toepassing?**

.....
 noch een Vlaams project, noch een provinciaal project, noch een onderdeel ervan

8.5 Welke is de bevoegde overheid voor de behandeling van uw aanvraag?

De bevoegdheidsregeling is opgenomen in artikel 15 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

het college van burgemeester en schepenen

de deputatie

de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar

8.6 Voor welke termijn vraagt u de omgevingsvergunning?

voor onbepaalde duur

geheel of gedeeltelijk voor bepaalde duur. *Dit houdt in dat u voor het hele project of voor onderdelen ervan een vergunning voor een bepaalde termijn aanvraagt. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum F3 als bijlage F3 bij dit formulier.*

8.7 Wilt u uw omgevingsvergunning uitvoeren in fases?

ja. *Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum F4 als bijlage F4 bij dit formulier.*

nee

8.8 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?

De communicatie betreft onder meer het versturen van de beslissing en de uitnodiging voor de hoorzitting (indien van toepassing).

ja. **Geef uw e-mailadres.**

.....
 nee.

8.9 Vul uw adresgegevens in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

9. Gegevens van de aanvrager

9.1 **Kruis aan wat van toepassing is.**

Neem de gegevens van eventuele medeaanvragers op in addendum G1 en voeg het als bijlage G1 bij dit formulier.

De aanvrager is een natuurlijk persoon. *Ga naar vraag 9.2.*

De aanvrager is een rechtspersoon. *Ga naar vraag 9.3.*

9.2 **Vul de gegevens in van de aanvrager.**

Als de aanvrager geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 9.5.

aanspreektitel de heer Mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

9.3 **Vul de gegevens in van de aanvrager.**

Als de aanvrager een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer . . .

9.4 **Vul de gegevens in van de natuurlijke persoon die voor de rechtspersoon ondertekent.**

Als de persoon die voor de rechtspersoon ondertekent geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer Mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

9.5 **Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de aanvraag.**

U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als de contactpersoon een andere persoon is dan de aanvrager, architect of de exploitant.

aanspreektitel de heer Mevrouw

voornaam

achternaam

functie

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

10. Gegevens van de architecten die betrokken zijn bij de stedenbouwkundige handelingen

Hoofstuk niet van toepassing

11. Gegevens van de personen die betrokken zijn bij de ingedeelde inrichting of activiteit

Hoofstuk niet van toepassing

12. Overzichtslijst van de bijlagen

12. **Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.**

1

- bijlage A1: situeringsplan
- bijlage B2: gebouwen (optioneel)
- bijlage B17: verbouwen van gevels en daken en inwendige renovatiewerken (optioneel)
- bijlage B18: bijgebouwen (optioneel)
- bijlage B19: niet-overdekte lage constructies bij een gebouw (optioneel)
- bijlage B20: vellen van bomen en terreinaanlegwerken (optioneel)
- bijlage B21: andere handelingen (vrijgesteld van de medewerking van een architect) (optioneel)
- bijlage B25: hemelwater en oppervlaktewater
- bijlage B26: verantwoordingsnota
- bijlage B27.X: plannen en documenten voor de stedenbouwkundige handelingen
- bijlage G1: gegevens over de medeaanvrager (optioneel)

bijlage B3

13. Ondertekening door de aanvrager

13.1 **Vul de onderstaande verklaring in.**

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

14. Ondertekening door de architect inzake stedenbouwkundige handelingen

Hoofstuk niet van toepassing

15. Ondertekening door de exploitant bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit activiteit

Hoofstuk niet van toepassing

Addendum B20 Vellen van bomen en terreinaanlegwerken

1 Vul dit addendum eenmaal in.

2 Waarop heeft de aanvraag betrekking?

- vellen van bomen. *Geef in uw antwoord op vraag 3 aan:*
 - om welke boomsoort het gaat
 - het aantal te kappen bomen per boomsoort
 - de gemiddelde ouderdom van de bomen
 - de gemiddelde omtrek van de stam gemeten op 1m boven het maaiveld
- uitvoeren van reliëfwijzigingen
- recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, zoals een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld of een zwembad. *Geef in uw antwoord op vraag 3 aan:*
 - over welk soort terrein het gaat
 - de oppervlakte van het betrokken terrein
 - het voorziene materiaal
- recreatieve terreinen aanleggen
- recreatieve terreinen wijzigen
- een grond gebruiken, aanleggen of inrichten. **Kruis aan wat het doel ervan is.**
 - gebruikte of afgedankte voertuigen, of allerlei materialen of afval opslaan. *Geef in uw antwoord op vraag 3 aan:*
 - o het maximale aantal voertuigen
 - o het maximaal ingenomen volume
 - o de maximale hoogte van de opslag
 - o over welke materialen het gaat
 - voertuigen, wagens of aanhangwagens parkeren. *Geef in uw antwoord op vraag 3 het maximale aantal voertuigen, wagens of aanhangwagens aan.*
 - een of meer verplaatsbare constructies plaatsen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen en tenten, met uitzondering van het kamperen op een toeristisch logies dat voldoet aan de voorwaarden, vermeld in artikel 4 van het decreet van 5 februari 2016 betreffende het toeristische logies. *Geef in uw antwoord op vraag 3 het maximale aantal constructies aan.*

3 Geef een gedetailleerde omschrijving van de handelingen waarin de bovenvermelde items minstens zijn opgenomen.
