

# Melding van stedenbouwkundige handelingen of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

////////////////////////////////////

## Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een melding verrichten voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen.

Bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit kunt u met dit formulier een melding verrichten voor:

- de exploitatie van een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3;
- een verandering van een al eerder gemelde ingedeelde inrichting of activiteit die na de verandering een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3 blijft;
- de exploitatie van een niet-ingedeelde inrichting of activiteit die meldingsplichtig is geworden door een aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

U kunt met dit formulier ook een melding verrichten voor combinaties van de bovenstaande mogelijkheden.

De regelgeving bepaalt dat alle meldingen digitaal moeten worden ingediend.

In afwijking hierop mogen deze meldingen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend (in faciliteitengemeenten).

Als een melding digitaal moet worden ingediend (via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)) dan moet het analoog formulier niet worden ingevuld.

## Hoe vult u dit formulier in?

De melding bestaat uit:

- een hoofdformulier: dit meldingsformulier;
- een nevenformulier: de addenda.

Als de melding betrekking heeft op stedenbouwkundige handelingen op verschillende locaties, beantwoordt u de vragen van onderdeel 2, 5, 6, 8, 9 en 10 voor elke locatie.

Als de melding betrekking heeft op verschillende ingedeelde inrichtingen of activiteiten, beantwoordt u de vragen van onderdeel 3, 4, 5, 7, 8 en 11 voor elke ingedeelde inrichting of activiteit.

Bij sommige vragen wordt u doorverwezen naar addenda waar u een vraag moet beantwoorden of waar u gedetailleerde informatie krijgt over documenten die u bij het formulier moet voegen. Als het omgevingsloket bij specifieke vragen alleen de mogelijkheid biedt om gestructureerde velden in te vullen, bent u verplicht die velden in te vullen. U mag die informatie niet elders opladen.

## Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse overheid. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

## 1. Algemene projectgegevens

### 1.1 Vul de identificatiegegevens van het project in.

projectnaam .....

eigen referentie .....

### 1.2 Waarop heeft het project betrekking?

*U kunt een of meer hokjes aankruisen. Als het project elementen bevat die onderworpen zijn aan verschillende meldingsplichten en die aspecten onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn, wordt de melding ingediend voor de aspecten in kwestie gezamenlijk*

de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen. *Vul hiervoor onderdeel 2 in.*

de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. *Vul hiervoor onderdeel 3 in.*

### 1.3 Teken het situeringsplan volgens de richtlijnen, vermeld in addendum A1, en voeg het als bijlage A1 bij dit formulier.

## 2. Gegevens van de stedenbouwkundige handelingen

U vult dit onderdeel in als uw aanvraag betrekking heeft op de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen.

### 2.1 Welke stedenbouwkundige handelingen wil u melden?

De stedenbouwkundige handelingen die gemeld kunnen worden zijn opgesomd in enerzijds de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en anderzijds het besluit van de Vlaamse Regering (BVR) van 16 juli 2010. De mogelijkheden worden hieronder bondig samengevat.

- a)  ondergeschikte wooneenheid: het maken van een ondergeschikte wooneenheid in of bij een woning
- zorgwonen: het maken van een ondergeschikte wooneenheid in of bij een woning. *Zorgwonen betreft een vorm van wonen met het oog op:*
- 1) de huisvesting van ten hoogste twee personen, waarvan ten minste één persoon 65 jaar of ouder is;
  - 2) de huisvesting van ten hoogste twee personen, waarvan ten minste één persoon die zorgbehoevend is. Een zorgbehoevende persoon is een persoon met een handicap, een persoon die in aanmerking komt voor een zorgbudget voor zwaar zorgbehoevenden, een zorgbudget voor ouderen met een zorgnood of een basisondersteuningsbudget als vermeld in artikel 4, eerste lid, 1°, 2° en 3°, van het decreet van 18 mei 2018 houdende de Vlaamse sociale bescherming, of een persoon die behoefte heeft aan ondersteuning om zich in zijn thuishemilieu te kunnen handhaven. De kinderen ten laste van de zorgbehoevende persoon worden niet meegerekend bij het bepalen van het maximum van twee personen;
  - 3) de huisvesting van de zorgverlener als de personen, vermeld in punt 1) of 2), gehuisvest blijven in de hoofdwooneenheid;
- De eigendom, of ten minste de blote eigendom, op enerzijds de hoofdwooneenheid en anderzijds de ondergeschikte wooneenheid, of de grond waarop die ondergeschikte wooneenheid tijdelijk wordt geplaatst, berust bij dezelfde titularis of titularissen.*
- Vul voor elk gebouw addendum B39 in en voeg het als bijlage B39 bij dit formulier.*
- de tijdelijke (maximaal 3 jaar per goed) creatie van een ondergeschikte wooneenheid met het oog op het huisvesten van hetzij asielzoekers en vluchtelingen, hetzij burgers wiens woning onbewoonbaar is geworden door onvoorziene omstandigheden (BVR artikel 5/1, §1).
- Vul voor elk gebouw addendum B39 in en voeg het als bijlage B39 bij dit formulier.*
- b)  de beëindiging van het maken van een ondergeschikte wooneenheid
- d)  de oprichting van bijgebouwen die aangebouwd zijn aan de woning, waarbij
- noch een vergunningsplichtige functiewijziging wordt doorgevoerd, noch het aantal woonegelegenheden wordt gewijzigd,
  - en de totale oppervlakte van de bestaande en de op te richten aangebouwde bijgebouwen maximaal 40 vierkante meter bedraagt
  - en de gebouwen geplaatst worden in de zijtuin tot op 3 meter van de perceelsgrenzen of in de achtertuin tot op 2 meter van de perceelsgrenzen
  - en de hoogte beperkt is tot 4 meter.
- Ook mag, als het hoofdgebouw is opgetrokken op of tegen de perceelsgrens, het aangebouwde bijgebouw opgetrokken worden op of tegen de perceelsgrens, tegen een bestaand aanpalend gebouw, als de bestaande scheidingmuur niet gewijzigd wordt. De bouwdiepte van het nieuw op te richten aangebouwde bijgebouw overschrijdt de bouwdiepte van het aanpalende gebouw niet. (BVR artikel 4).
- Vul voor elk bijgebouw addendum B38 in en voeg het als bijlage B38 bij dit formulier.*

### 2.2 Bent u al begonnen met de uitvoering van de stedenbouwkundige handelingen die u nu meldt?

- Ja, er is geen proces-verbaal opgesteld.
- Ja, er is een proces-verbaal opgesteld. **Vul de gegevens in van het proces-verbaal.**

datum

dag ..... maand ..... jaar .....

opsteller

Ja, er is een rechterlijke uitspraak gedaan. **Vul de gegevens in van de rechterlijke uitspraak.**

datum  
dag ..... maand ..... jaar .....

opsteller .....

nee

**2.3 Ga na of de voorziene stedenbouwkundige handelingen geen problemen met zich meebrengen op het vlak van waterhuishouding.**

*Vul hiertoe addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*

**2.4 Voeg de plannen en de documenten over de stedenbouwkundige handelingen bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen en documenten als bijlage B27.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.**

### **3. Gegevens van de ingedeelde inrichting of activiteit**

Hoofdstuk niet van toepassing

### **4. Relevante potentiële effecten van de melding op de omgeving (mens en milieu)**

Hoofdstuk niet van toepassing

## 5. Gegevens over de procedure

### 5.1 Wilt u dat bepaalde gegevens uit de melding niet openbaar worden gemaakt?

Normalerweise zijn alle stukken van een melding volledig openbaar.

Als u bepaalde gegevens die niet zijn opgenomen in een MER of OVR, niet openbaar wilt maken, voegt u een motivering bij dit formulier. De motivering moet bewijzen dat uw verzoek voldoet aan de uitzonderingsgronden op de openbaarheid, opgenomen in de artikelen 11.34 en volgende van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

ja. Neem die gegevens en de bijbehorende motivering op in een document dat u als bijlage F1 bij dit formulier voegt.

nee

### 5.2 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.

### 5.3 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?

De communicatie betreft onder meer het versturen van de aktename.

ja. Geef uw e-mailadres.

e-mailadres

nee. Vul uw adresgegevens in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

## 6. Gegevens van de personen die betrokken zijn bij de stedenbouwkundige handelingen

### 6.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Neem de gegevens van eventuele medemelders op in addendum G1 en voeg het als bijlage G1 bij dit formulier.

- De melder is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 6.2.
- De melder is een rechtspersoon. Ga naar vraag 6.3.

### 6.2 Vul de gegevens in van de melder van de stedenbouwkundige handelingen.

Als de melder geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 6.5.

aanspreektitel  de heer  mevrouw

voornaam .....

achternaam .....

rijksregisternummer .....

### 6.3 Vul de gegevens in van de melder van de stedenbouwkundige handelingen.

Als de melder een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam .....

rechtsvorm .....

ondernemingsnummer . . . . .

### 6.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel  de heer  mevrouw

voornaam .....

achternaam .....

rijksregisternummer .....

### 6.5 Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de stedenbouwkundige handelingen.

U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als het een andere persoon betreft dan de architect.

straat en nummer .....

postnummer en gemeente .....

land .....

telefoon- of gsm-nummer .....

e-mailadres .....

6.6 Vraag niet van toepassing

6.7 Vraag niet van toepassing

6.8 Vraag niet van toepassing

6.9 Vraag niet van toepassing

6.10 Vraag niet van toepassing

## 7. Gegevens van de personen die betrokken zijn bij de ingedeelde inrichting of activiteit

Hoofdstuk niet van toepassing

## 8. Overzichtslijst van de bijlagen

### 8.1 Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.

- bijlage A1: situeringsplan
- bijlage B25: hemelwater en oppervlaktewater
- bijlage B27.X: plannen en documenten voor de stedenbouwkundige handelingen
- bijlage B38: melding bijgebouwen aangebouwd aan de woning (optioneel)
- bijlage B39: melding ondergeschikte wooneenheid (optioneel)
- bijlage G1: gegevens over de medeaanvrager (optioneel)

## 9. Ondertekening door de melder van de stedenbouwkundige handelingen

### 9.1 Vul de onderstaande verklaring in.

*U hoeft de onderstaande verklaring alleen in te vullen als er stedenbouwkundige handelingen gemeld worden.*

**Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.**

datum

dag ..... maand ..... jaar .....

handtekening

voor- en achternaam



## **10. Ondertekening door de architect voor de stedenbouwkundige handelingen**

Hoofstuk niet van toepassing

## **11. Ondertekening door de exploitant bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit**

Hoofstuk niet van toepassing



## Addendum B25 Hemelwater en oppervlaktewater

### 1 Ligt het project in een overstromingsgebied?

*U kunt dit nagaan op [www.waterinfo.be/informatieplicht](http://www.waterinfo.be/informatieplicht).*

- ja. **Motiveer op welke wijze daarmee rekening is gehouden.**  
*Mogelijke maatregelen zijn overstromingsveilig bouwen en het gebruiken van aangepaste machines en opslaglocaties.*
- nee

### 2 Heeft de aanvraag betrekking op werken aan de bedding van de waterloop waarvoor nog geen machtiging is verkregen of op werken binnen de vijf meter erfdienstbaarheidszone langs een onbevaarbare waterloop?

- ja. *Voeg bij dit formulier detailplannen van de werken om de noodzakelijke machtiging of het advies van de waterloopbeheerder te verkrijgen. U kan geen machtiging verkrijgen als de meldingsprocedure wordt gevolgd. In dat geval dient u bijkomend een aparte vraag tot machtiging te stellen aan de waterloopbeheerder.*
- nee

### 3 Waarop heeft deze aanvraag betrekking?

- stedenbouwkundige handelingen. *Ga naar vraag 4.*
- de verkaveling van gronden. *Ga naar vraag 5.*

### 4 Waarop heeft uw dossier betrekking?

*Op basis van uw antwoord op deze vraag wordt bepaald of de Hemelwaterverordening van 2023 van toepassing is. U kunt een of meer hokjes aankruisen.*

- overdekte constructies bouwen of herbouwen, bestaande overdekte constructies verbouwen met werken aan de afwatering, of uitbreiden. Werken aan de afwatering zijn werken aan een bestaand gebouw of bestaande overdekte constructie waarbij de afvoer van zowel afval- en hemelwater ingrijpend wordt aangepast. *Vul addendum B25a in en voeg het als bijlage B25a bij dit formulier. Ga naar vraag 6.*
- verhardingen aanleggen, heraanleggen of uitbreiden.  
*Vul addendum B25a in en voeg het als bijlage B25a bij dit formulier. Ga naar vraag 6.*
- het aanleggen van een afwatering voor de constructies of de verhardingen, vermeld bij de twee bovenstaande aankruishokjes, waarvan het hemelwater voorheen op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde.  
*Vul addendum B25a in en voeg het als bijlage B25a bij dit formulier. Ga naar vraag 6*
- geen van de bovenstaande mogelijkheden. *U hoeft geen verdere vragen in dit addendum in te vullen.*

### 5 Waarop heeft uw dossier betrekking?

*Op basis van uw antwoord op deze vraag wordt bepaald of de Hemelwaterverordening van 2023 van toepassing is. U kunt een of meer hokjes aankruisen.*

- verhardingen aanleggen, heraanleggen of uitbreiden.  
*Vul addendum B25b in en voeg het als bijlage B25b bij dit formulier. Ga naar vraag 8.*
- het aanleggen van een afwatering voor de verhardingen, vermeld in het bovenstaande hokje, waarvan het hemelwater voorheen op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde.  
*Vul addendum B25b in en voeg het als bijlage B25b bij dit formulier. Ga naar vraag 8.*
- geen van de bovenstaande mogelijkheden. *U hoeft geen verdere vragen in dit addendum in te vullen.*

**6 Betreffen het deels bestaande constructies of verhardingen en bedraagt de som van de totale verharde oppervlakte van de site meer dan 1000 m<sup>2</sup>?**

*Onder verharde oppervlakte worden verhardingen en overdekte constructies verstaan.*

ja. Ga naar vraag 7.

nee. Ga naar vraag 8.

**7 Geef een omschrijving van de situatie zoals die uiteindelijk voor de volledige site zal gelden:**

- de bronbeperkende maatregelen (bijvoorbeeld waterdoorlatende verhardingen, vegetatiedaken);
- de totale verharde oppervlakte van afstromend hemelwater dat niet verontreinigd is (m<sup>2</sup>);
- het totale volume aan hemelwaterputten (l);
- het aandeel hemelwater dat wordt geïnfiltreerd (m<sup>2</sup> oppervlakte afstromend hemelwater);
  - de aard en de beschrijving van de infiltratievoorziening;
  - het volume van de infiltratievoorziening (l);
  - de oppervlakte van de infiltratievoorziening (m<sup>2</sup>);
- het aandeel hemelwater dat wordt gebufferd (m<sup>2</sup> oppervlakte afstromend hemelwater);
  - de aard en de beschrijving van de buffervoorziening;
  - de volume van de buffervoorziening (l);
  - het ledigingsdebiet (l/s) (in geval van gebufferde lozing met vertraagde afvoer) waarop de overloop van de hemelwaterput, infiltratie- of buffervoorziening aangesloten is;
- het aandeel hemelwater dat rechtstreeks geloosd wordt (m<sup>2</sup>) en waar dat geloosd wordt.

---

**8 Beschikt u over een relevante hemelwaterstudie of waterscan?**

ja. Voeg die als bijlage bij dit formulier.

nee

Met dit addendum kunt u nagaan of uw aanvraag of melding voldoet aan de gewestelijke Hemelwaterverordening van 2023. Dit addendum vat de voornaamste eisen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening beknopt samen. Het bevat echter niet alle mogelijkheden. De Hemelwaterverordening van 2023 en meer informatie vindt u op [www.omgeving.vlaanderen.be](http://www.omgeving.vlaanderen.be).

**1 In sommige gevallen is de Hemelwaterverordening van 2023 niet van toepassing. Kruis aan als dit voor (een deel van) uw project het geval is.**

*U kunt geen, een of meer hokjes aankruisen. In de onderstaande gevallen is de Hemelwaterverordening van 2023 niet van toepassing op de delen van de overdekte constructie of de verharding. Duid die delen van de overdekte constructie of de verharding aan op de plannen die u bij uw dossier voegt. Voor die delen hoeft u dit formulier niet verder in te vullen.*

*U neemt de motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.*

- Het hemelwater infiltreert op eigen terrein in de onverharde zone zonder dat daarvoor een afvoersysteem (behalve dakgoten en standpijpen) moet worden aangelegd.

*De onverharde zone moet minstens een oppervlakte hebben die een vierde van de afwaterende oppervlakte bedraagt. De oppervlakte waaronder zich ondergrondse constructies bevinden, die verhinderen dat het hemelwater infiltreert, wordt niet in rekening gebracht bij de onverharde zone.*

*Het kan bijvoorbeeld gaan over een klein gebouw dat afwatert in de tuin of over een verharding (al dan niet in waterdoorlatende materialen) die overloopt in de tuin die groot genoeg is.*

- Het hemelwater wordt door contact met delen van de verharding zo vervuild dat het als afvalwater moet worden beschouwd.

*Artikel 1.1.2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne bepaalt wat beschouwd wordt als afvalwater. Zo wordt bijvoorbeeld het hemelwater dat op de tankplaats van een benzinstation valt, als afvalwater beschouwd. Vermoedelijk hebt u in dit geval een omgevingsvergunning of melding nodig voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.*

- Het hemelwater valt op openbaar domein dat geen deel uitmaakt van een aanvraag tot verkaveling van gronden.

*Als u uw aanvraag indient voor 7 januari 2025, is de Hemelwaterverordening van 2023 niet van toepassing. Gaat het over openbaar domein in een aanvraag tot verkaveling van gronden, dan moet u addendum B25b invullen in plaats van dit addendum.*

**2 Vallen alle gebouwen, overdekte constructies of verhardingen waarvoor handelingen worden aangevraagd, onder een van de aankruishokjes, vermeld in vraag 1?**

- ja. Ga naar vraag 31.

- nee. Ga naar vraag 3.

**3 Onder welke categorie vallen de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen?**

*Als u de aanvraag indient voor verschillende gebouwen of overdekte constructies, kunt u verschillende hokjes aankruisen.*

- nieuwbouw of herbouw van een gebouw of overdekte constructie. Vul vraag 4 in.

- verbouwing van een bestaand gebouw of overdekte constructie met werken aan de afwatering, eventueel gecombineerd met uitbreiding. Vul vraag 5 in.

*Werken aan de afwatering zijn werken aan een bestaand gebouw of bestaande overdekte constructie waarbij de afvoer van zowel afval- en hemelwater ingrijpend wordt aangepast.*

- uitbreiding van een bestaand gebouw, waarbij aan het bestaande gebouw geen verbouwing met werken aan de afwatering wordt doorgevoerd. Vul vraag 6 in.

- geen van de bovenstaande categorieën. Ga naar vraag 14.

## Berekening van de horizontale dakoppervlakte

### 4 Vul per gebouw dat of overdekte constructie die nieuw gebouwd of herbouwd wordt, de onderstaande tabel in.

De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de verticale projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak zonder de gebruikelijke dakgoten.

De horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die worden uitgerust met een groendak met een minimale opslagcapaciteit van 50 liter per vierkante meter, deelt u door twee.

De totale horizontale dakoppervlakte is oppervlakte A.

naam plan-element (bijvoorbeeld woning 1, tuinhuis, winkel B)	aantal woonegelegenheden na de werken	horizontale dakoppervlakte
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
<b>totaal: oppervlakte A</b>		<b>m<sup>2</sup></b>

### 5 Vul per gebouw dat of overdekte constructie die verbouwd wordt met werken aan de afwatering, eventueel aangevuld met een uitbreiding, de onderstaande tabel in.

De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de verticale projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak zonder de gebruikelijke dakgoten.

De horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die worden uitgerust met een groendak met een minimale opslagcapaciteit van 50 liter per vierkante meter, deelt u door twee.

De totale horizontale dakoppervlakte is oppervlakte B.

naam plan-element (bijvoorbeeld woning 1, tuinhuis, winkel B)	aantal woonegelegenheden na de werken	horizontale dakoppervlakte
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
.....	woonegelegenheden	m <sup>2</sup>
<b>totaal: oppervlakte B</b>		<b>m<sup>2</sup></b>

**6 Vul per gebouw dat of overdekte constructie die uitgebreid wordt, waarbij aan het bestaande gebouw geen verbouwing met werken aan de afwatering wordt doorgevoerd, de onderstaande tabel in.**

*De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de verticale projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak zonder de gebruikelijke dakgoten.*

*De horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die worden uitgerust met een groendak (bestaand of nieuw) met een minimale opslagcapaciteit van 50 liter per vierkante meter, deelt u door twee.*

*Bij oppervlakte C vermeldt u de horizontale dakoppervlakte van de uitbreiding in m<sup>2</sup>.*

*Bij oppervlakte D vermeldt u de oppervlakte van C maal twee.*

*Bij oppervlakte E vermeldt u de bestaande horizontale dakoppervlakte.*

*Oppervlakte F berekent u als volgt:*

- *Oppervlakte F is de som van C en E als oppervlakte D groter is dan oppervlakte E.*
- *Oppervlakte F is drie keer oppervlakte C als oppervlakte D kleiner is dan of gelijk is aan oppervlakte E.*

naam plan-element (bijvoorbeeld woning 1, tuinhuis, winkel B)	aantal woonegelegenheden na de werken	opp. C	opp. D	opp. E	opp. F
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>totaal: oppervlakte F</b>					.....

**7 Wat is de som van de totale oppervlakte A, B en F, vermeld in vraag 4, 5 en 6?**

*Die som is oppervlakte G.*

m<sup>2</sup>

**Hemelwaterput**

**8 Is er een reden waarom u bij sommige gebouwen of overdekte constructies geen hemelwaterput hoeft te plaatsen?**

- ja. **Kruis aan waarom u geen waterput hoeft te plaatsen.**
- Het betreft een gebouw dat of een overdekte constructie die volledig voorzien is van een groendak.  
*Een groendak is een dak waarbij het water wordt opgeslagen onder of in de afwerkingslaag en waarbij de afwerkingslaag uit een vegetatielaag bestaat.*  
*Voor de delen van het dakoppervlak die voorzien zijn van een groendak, is de aansluiting op een hemelwaterput niet verplicht.*
  - Het betreft een herbouw, verbouwing of uitbreiding van een gebouw met één woonegelegenheid. Er is al een hemelwaterput aanwezig die in gebruik zal blijven. *Voor dit gebouw of voor deze overdekte constructie hoeft u geen hemelwaterput te plaatsen.*
  - Het betreft een herbouw, verbouwing of uitbreiding van een gebouw met meer dan één woonegelegenheid. Er is al minstens één hemelwaterput aanwezig die in gebruik zal blijven. *Voor dit gebouw of voor deze overdekte constructie hoeft u geen put te plaatsen.*
  - Het betreft een gebouw dat of een constructie die geen enkele woonegelegenheid bevat. Er zijn geen gebruiksmogelijkheden voor het opvangen water.  
*Als er geen gebruiksmogelijkheden zijn en ook in de toekomst redelijkerwijze niet beschikbaar zullen zijn voor het opvangen hemelwater, wordt het water geïnfiltrerd of gebufferd. Neem een motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.*
- nee. *Ga naar vraag 10.*

**9 Vallen alle gebouwen of overdekte constructies onder een van de aankruishokjes, vermeld in vraag 8?**

*Als dat het geval is, hoeft u geen hemelwaterput te plaatsen.*

ja. **Plaatst u toch vrijwillig een hemelwaterput?**

ja. *Ga naar vraag 12.*

nee. *Ga naar vraag 14.*

nee. *Ga naar vraag 10.*

**10 Hoeveel woonegelegenheden zijn er na de werken?**

*U kunt een of meer hokjes aankruisen.*

Er zijn gebouwen met juist één woonegelegenheid.

*Als er nog geen hemelwaterput aanwezig is of als de aanwezige hemelwaterput niet meer gebruikt zal worden, moet u een hemelwaterput plaatsen.*

*Het minimale volume van de hemelwaterput(ten) is afhankelijk van de horizontale dakoppervlakte A, B, of F, zoals berekend **per gebouw of overdekte constructie** in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.*

*Hieronder vindt u het minimale volume van de hemelwaterput op basis van de horizontale dakoppervlakte:*

*- de dakoppervlakte is kleiner dan 80 m<sup>2</sup>: minimaal 5000 liter, vermenigvuldigd met aantal gebouwen:*

*5000 liter x gebouwen = liter;*

*- de dakoppervlakte is groter dan of gelijk aan 80 m<sup>2</sup>, maar kleiner dan 120 m<sup>2</sup>: minimaal 7500 liter, vermenigvuldigd met het aantal gebouwen:*

*7500 liter x gebouwen = liter;*

*- de dakoppervlakte is groter dan of gelijk aan 120 m<sup>2</sup>, maar kleiner dan 200 m<sup>2</sup>: minimaal 10.000 liter, vermenigvuldigd met het aantal gebouwen:*

*10.000 liter x gebouwen = liter;*

*- de dakoppervlakte is groter dan of gelijk aan 200 m<sup>2</sup>: minimaal 100 liter per m<sup>2</sup>, vermenigvuldigd met 100 m<sup>2</sup> = liter.*

*De som van al die volumes is liter. Dat is inhoud H.*

Er zijn gebouwen met meer dan één woonegelegenheid.

*Als er nog geen hemelwaterput aanwezig is of als de aanwezige hemelwaterput niet meer gebruikt zal worden, moet u een hemelwaterput plaatsen.*

*Het minimale volume van de hemelwaterput(ten) bedraagt 100 liter per vierkante meter horizontale dakoppervlakte, zoals berekend in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.*

*De totale oppervlakte van die daken bedraagt m<sup>2</sup>.*

*- Vermenigvuldig die dakoppervlakte met 100:*

*m<sup>2</sup> x 100 = liter. Dat is inhoud I.*

*Per overschreden schijfputvolume van 5000 liter wordt minimaal één woonegelegenheid op de hemelwaterput aangesloten als er voldoende woonegelegenheden zijn. Dus als de inhoud I 4000 of 8000 liter bedraagt, moet u minstens één appartement aansluiten. Als de inhoud I 12.000 liter bedraagt, moet u minstens twee appartementen aansluiten. Als de inhoud I 16.000 liter bedraagt, moet u minstens drie appartementen aansluiten, tenzij er maar twee appartementen zijn, enzovoort.*

*- aantal minimaal aan te sluiten woonegelegenheden: woonegelegenheden.*

*- aantal woonegelegenheden die effectief aangesloten zullen worden: woonegelegenheden.*

Er zijn gebouwen of overdekte constructies zonder woonegelegenheid en er is al een hemelwaterput aanwezig die in gebruik zal blijven.

*Als er al minstens één hemelwaterput aanwezig is die in gebruik zal blijven, moet u een bijkomende hemelwaterput plaatsen voor het bijkomende volume als die bijkomende put minimaal 10.000 liter moet zijn.*

*Voor de berekening van de horizontale dakoppervlakte, kan uitgegaan worden van de oppervlakte zoals berekend in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.*



- totale horizontale dakoppervlakte van al deze daken:  $m^2$ .

- Vermenigvuldig die oppervlakte met 100:

$m^2 \times 100 =$  liter. Dat is inhoud J.

- inhoud van de bestaande put(ten): liter. Dat is inhoud K.

- Bereken J – K: Dat is inhoud L.

- Als inhoud L groter is dan 10.000 liter, moet u een hemelwaterput plaatsen van minstens L liter. In dat geval is de inhoud M gelijk aan de inhoud L. Als inhoud L kleiner is dan of gelijk is aan 10.000 liter, is inhoud M gelijk aan nul. Als u kunt aantonen dat de gebruiksmogelijkheden niet in verhouding zijn tot het vastgelegde volume, kan van de bovenstaande maten worden afgeweken. Neem die motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.

Er zijn gebouwen of overdekte constructies zonder woongelegenheid en er is nog geen hemelwaterput aanwezig of de aanwezige hemelwaterput zal niet meer gebruikt worden.

Als er nog geen hemelwaterput aanwezig is of als de aanwezige hemelwaterput niet meer gebruikt zal worden, moet u een hemelwaterput plaatsen.

Het volume van de hemelwaterput of hemelwaterputten bedraagt minimaal 100 liter per vierkante meter horizontale dakoppervlakte.

Voor de berekening van de horizontale dakoppervlakte, kan uitgegaan worden van de oppervlaktes zoals berekend in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.

- totale horizontale dakoppervlakte van al deze daken:  $m^2$ .

- Vermenigvuldig die oppervlakte met 100:

$m^2 \times 100 =$  liter. Dat is inhoud N.

Als u kunt aantonen dat de gebruiksmogelijkheden niet in verhouding zijn tot het vastgelegde volume, kan van de bovenstaande maten worden afgeweken. Neem die motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.

**11 Hoeveel bedraagt de totale vereiste minimale inhoud van de hemelwaterput of -putten volgens de verordening?**

De vereiste inhoud is de som van H, I, M en N in vraag 10.

liter. Dat is inhoud O.

**12 Wat is de totale inhoud van de hemelwaterput of -putten die u gaat plaatsen?**

liter. Dat is inhoud P.

**13 Voor welke toepassingen gaat u gebruikmaken van het water in de hemelwaterput of -putten?**

Elke hemelwaterput wordt uitgerust met een operationele pompinstallatie en een of meer aftappunten die het gebruik van het opgevangen hemelwater mogelijk maken, tenzij de aftappunten gravitair gevoed kunnen worden. Er worden aanvoerleidingen aangelegd naar elk toilet en naar de plaats waar de wasmachine is gepland, van elke aan te sluiten woongelegenheid, en naar de tuin, als die aanwezig is. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor toepassingen waar geen drinkwaterkwaliteit voor nodig is, waaronder toiletspoeling, poetswater, wasmachine en gebruik buiten.

**Verplichte plaatsing van een infiltratievoorziening**

**14 Zijn de kadastrale percelen die tot één eigendom behoren, samen kleiner dan 120 m<sup>2</sup>?**

ja. U hoeft geen infiltratievoorziening of buffervoorziening te plaatsen. Ga naar vraag 30.

nee. Ga naar vraag 15.

## Berekening van de afwaterende oppervlakte

- 15 Hieronder wordt de totale oppervlakte bepaald van de verhardingen, waarop de Hemelwaterverordening van 2023 van toepassing is.

**Wat is de oppervlakte van de verhardingen die nieuw aangelegd of heraangelegd worden, maar die geen uitbreiding van bestaande verharding betreffen?**

Waterdoorlatende verhardingen met een hellingspercentage van minder dan 2% hoeven niet meegerekend te worden.  
.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte Q<sub>N</sub>.

**Wat is de oppervlakte van de overige aan te leggen verhardingen die wel als uitbreiding beschouwd worden?**

Waterdoorlatende verhardingen met een hellingspercentage van minder dan 2% hoeven niet meegerekend te worden.  
.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte Q<sub>U</sub>.

**Vermenigvuldig oppervlakte Q<sub>U</sub> met 2.**

.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte R.

**Als het een uitbreiding van een bestaande verharding betreft, geef dan aan hoeveel de totale oppervlakte van de bestaande verhardingen bedraagt die uitgebreid worden.**

Het gaat hier niet over de oppervlakte van de gebouwen. Waterdoorlatende verhardingen met een hellingspercentage van minder dan 2% hoeven niet meegerekend te worden.  
.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte S.

**Vul oppervlakte T in.**

Oppervlakte T is de som van Q<sub>U</sub> en S als oppervlakte R groter is dan oppervlakte S.

Oppervlakte T is drie keer oppervlakte Q<sub>U</sub> als oppervlakte R kleiner is dan of gelijk is aan oppervlakte S.

.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte T.

- 16 Wat is de som van oppervlakte G, Q<sub>N</sub> en T, vermeld in vraag 7 en 15?

.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte U.

- 17 Hoeveel woongelegenheden waaraan u handelingen verricht, sluit u aan op een bestaande of nieuwe hemelwaterput?

.....  
woongelegenheden. Dat is aantal V.

- 18 Verminder hieronder de oppervlakte U, vermeld in vraag 16, met 30 m<sup>2</sup>, vermenigvuldigd met het aantal woongelegenheden V, vermeld in vraag 17.

.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte W.

- 19 Hoeveel gebouwen of overdekte constructies zonder woongelegenheden waaraan u handelingen verricht, sluit u aan op een bestaande of nieuwe hemelwaterput?

.....  
gebouwen of overdekte constructies.

**Verminder hieronder de oppervlakte W, vermeld in vraag 18, met 30 m<sup>2</sup>, vermenigvuldigd met het aantal gebouwen of overdekte constructies.**

.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte X.

**20 Betreft het een project met nieuwe of opnieuw aan te leggen publiek toegankelijke wegen, waarvoor geen verkavelingsaanvraag ingediend hoeft te worden?**

- ja. Als het een project met nieuwe of opnieuw aan te leggen publiek toegankelijke wegen betreft, vermeerder dan de afwaterende oppervlakte X met 80 vierkante meter per bebouwbaar perceel binnen het project of per bebouwbaar perceel dat grenst aan het openbaar domein.

Oppervlakte Y is de som van (het aantal bebouwbare percelen maal 80 m<sup>2</sup>) en oppervlakte X.

aantal bebouwbare percelen

.....  
m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte Y.

- nee. Oppervlakte X is gelijk aan oppervlakte Y.

**21 Voorziet u in een grotere hemelwaterput dan vereist is door de verordening en in een groter gebruik van het hemelwater in de hemelwaterput dan normaal?**

- ja. De in rekening te brengen afwaterende oppervlakte Y (voor de bepaling van de afmetingen van de infiltratie- of buffervoorziening) wordt volgens u verminderd naar ..... m<sup>2</sup>. Dat is oppervlakte Z. Neem de motivering daarvoor op in een document dat u bij dit formulier voegt.

- nee. Oppervlakte Z is gelijk aan oppervlakte Y.

**Afmetingen van de infiltratie- en buffervoorziening**

**22 Kunt u om technische redenen geen infiltratievoorziening plaatsen?**

- ja. Licht die technische redenen toe in een document dat u bij dit formulier voegt. Als de afwaterende oppervlakte Z groter is dan 1000 m<sup>2</sup>, gaat u naar vraag 27. Anders gaat u naar opmerking 29.

- nee. Ga naar vraag 23.

**23 Hoeveel bedragen volgens de verordening het minimale buffervolume en de minimale oppervlakte van de infiltratievoorziening?**

Het volume van de infiltratievoorziening bedraagt minimaal 33 liter per m<sup>2</sup> afwaterende oppervlakte Z, berekend in vraag 21.

De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt minimaal 8 procent van de afwaterende oppervlakte Z, berekend in vraag 21. Om de minimale oppervlakte te berekenen, deelt u oppervlakte Z door 12,5.

.....  
liter

.....  
m<sup>2</sup>

**24 Hoeveel bedragen het buffervolume en de oppervlakte van de infiltratievoorziening die u gaat plaatsen?**

Het buffervolume en de infiltratieoppervlakte van de infiltratievoorziening worden bepaald tussen de laagst gelegen afvoer en de gemiddelde hoogste grondwaterstand of de bodem van de infiltratievoorziening als die zich boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand bevindt. Tot op een diepte van 50 centimeter wordt geacht dat de bodem boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand gelegen is, tenzij uit metingen blijkt dat dit anders is.

Als uw voorziening het minimale volume of de minimale oppervlakte, vermeld in vraag 23, niet bereikt, toont u gemotiveerd aan dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft. Neem die motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.

.....  
liter

.....  
m<sup>2</sup>

**25 Hoeveel bedraagt de diepte van de infiltratievoorziening die u gaat plaatsen?**

Als de afwaterende oppervlakte Z, berekend in vraag 21, groter dan 1000 vierkante meter is, en de infiltratievoorziening dieper dan 50 centimeter is, wordt in de vergunningsaanvraag aan de hand van een grondwaterpeilmeting en minstens drie infiltratieproeven aangetoond dat de wijze van aanleg verantwoord is.

Neem de metingen op in een document dat u bij dit formulier voegt.

.....  
centimeter

**26 Wordt de infiltratievoorziening bovengronds aangelegd?**

*Infiltratievoorzieningen worden bovengronds aangelegd, tenzij u gemotiveerd aantoont dat de ondergrondse aanleg onvermijdbaar is.*

ja. Ga naar opmerking 29.

nee. Neem de motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt. Ga naar opmerking 29.

**27 Hoeveel bedragen volgens de verordening het maximale lozingsdebiet en het minimale volume van de buffervoorziening?**

*U hebt aangegeven dat u om technische redenen geen infiltratievoorziening kunt plaatsen en dat de afwaterende oppervlakte groter dan 1000 m<sup>2</sup> is. U moet een buffervoorziening plaatsen waarvan het maximale lozingsdebiet 5 l/s/ha bedraagt van de in rekening te brengen afwaterende oppervlakte Z. Het volume van de buffervoorziening bedraagt minimaal 43 liter per m<sup>2</sup> afwaterende oppervlakte Z.*

maximaal lozingsdebiet	.....	liter/seconde
minimaal volume	.....	liter

**28 Hoeveel bedraagt het volume van de buffervoorziening die u gaat plaatsen?**

*Als uw voorziening het minimale buffervolume, vermeld in vraag 27, niet bereikt, toont u gemotiveerd aan dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffercapaciteit heeft. Neem die motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.*

liter

.....

**29 Opmerking over collectieve voorzieningen**

*Als u, met toepassing van artikel 11 van de gewestelijke Hemelwaterverordening, ervoor kiest om aan de verplichtingen gedeeltelijk of volledig collectief te voldoen, moet u dat afdoende aantonen. Motiveer in een apart document welke oppervlakten al zijn aangesloten op de collectieve voorziening om te garanderen dat er nog voldoende ruimte beschikbaar is. Op basis van de voormelde oplijsting wordt gegarandeerd dat de totale afstroming nog altijd in overeenstemming is met de normen, vermeld in artikel 7, 8 en 9 van de verordening.*

**Uitzonderingen op de verplichtingen van de verordening**

**30 Vraagt u een uitzondering op de verplichtingen van de verordening?**

*Op uw gemotiveerd verzoek kan de bevoegde overheid bij de beoordeling van een omgevingsvergunningsaanvraag uitzonderingen toestaan op de verplichtingen van de verordening als dat om specifieke redenen met betrekking tot de mogelijkheden van gebruik, wettelijke voorschriften of plaatselijke terreinkenmerken verantwoord of noodzakelijk is. De bevoegde overheid houdt daarbij rekening met de wettelijke bepalingen rond de watertoets.*

ja. **Neem de motivering waarom u een uitzondering aanvraagt, op in een document dat u bij dit formulier voegt.**

nee

## Bij te voegen bewijsstukken

### 31 Kruis alle bewijsstukken aan die u bij dit formulier voegt.

*Als u geen bewijsstukken bij dit formulier voegt, kruist u geen enkel hokje aan.*

- een document waarin u aantoont dat bepaalde delen niet onder het toepassingsgebied van de Hemelwaterverordening van 2023 vallen (*zie vraag 1*)
- een document waarin u gemotiveerd aantoont dat het een gebouw betreft dat of een constructie die geen enkele woongelegenheden bevat, en dat er geen gebruiksmogelijkheden zijn voor het hemelwater (*zie vraag 8*)
- een document waarin u gemotiveerd aantoont dat het een gebouw betreft dat of een constructie die geen enkele woongelegenheden bevat, en dat de gebruiksmogelijkheden niet in verhouding zijn tot het vastgelegde volume (*zie vraag 10*)
- een document waarin u aantoont dat u een grotere hemelwaterput plaatst dan vereist en een groter hemelwatergebruik zult hebben dan normaal, wat leidt tot een overeenkomstige vermindering van de te infiltreren oppervlakte (*zie vraag 21*)
- een document met de technische redenen waarom u geen infiltratievoorziening kunt plaatsen (*zie vraag 22*)
- een document waarin u gemotiveerd aantoont dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft (*zie vraag 24 en 29*)
- de metingen (*zie vraag 25*)
- een document met de redenen waarom een ondergrondse aanleg van de infiltratievoorziening onvermijdbaar is (*zie vraag 26*)
- een nota met een verantwoording voor de gevraagde collectieve voorzieningen, zoals vermeld in artikel 11 van de Hemelwaterverordening van 2023 (*zie vraag 29*)
- een nota met een verantwoording voor de gevraagde uitzondering (*zie vraag 30*)

## Ondertekening

### 32 Vul de onderstaande verklaring in.

**Ik bevestig dat ik de gewestelijke Hemelwaterverordening van 2023 zal naleven.**

**Ik heb in het dossier en op de plannen, als ze van toepassing zijn, het volgende aangegeven :**

**1° de overdekte constructies en verhardingen waarbij het hemelwater dat erop valt op eigen terrein infiltreert;**

**2° de exacte plaatsing van de hemelwaterput en de inhoud ervan in liter, de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de hemelwaterput aangesloten worden in vierkante meter, de locatie en het niveau van de overloop alsook de aftappunten van het hemelwater;**

**3° de exacte plaatsing, omvang en diepte van de infiltratievoorziening, het buffervolume van de infiltratievoorziening in liter, de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de infiltratievoorziening aangesloten worden in vierkante meter en de locatie en het niveau van de overloop;**

**4° de exacte plaatsing, omvang en diepte van de buffervoorziening, het buffervolume van de voorziening in liter, de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de voorziening aangesloten worden in vierkante meter, en de locatie en het niveau van de leegloop en overloop;**

**5° de exacte dimensionering van eventuele collectieve voorzieningen waarvan wordt gebruikgemaakt, en de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de collectieve voorziening aangesloten worden.**

**De hemelwaterput, de infiltratie- of buffervoorziening of de vertraagde afvoer wordt uiterlijk bij de ingebruikname van de overdekte constructie of de verharding geplaatst en in gebruik genomen. De hemelwaterput, de infiltratie- of buffervoorziening of de vertraagde afvoer blijft vanaf dan in gebruik. De personen die de hemelwaterput, de infiltratie- of buffervoorziening of de vertraagde afvoer gebruiken, handelen als voorzichtig en redelijk persoon en vermijden waterverspilling en -verontreiniging.**

**Het hemelwater wordt op elk moment gescheiden gehouden van het afvalwater. Op openbaar domein worden hemelwater en afvalwater alleen afgevoerd in een gemengd stelsel als dat op basis van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen toegelaten is. Voor bestaande gebouwen**

**waarin afvalwater en hemelwater niet gescheiden zijn, is een gescheiden stelsel alleen verplicht als daarvoor geen bijkomende leidingen onder of door het bestaande gebouw moeten worden aangelegd.**

datum    dag ..... maand ..... jaar .....

handtekening

voor- en achternaam

**Addendum B38 Melding bijgebouwen aangebouwd aan de woning**

1 Vul dit addendum in voor elk bijgebouw waarop de melding betrekking heeft.

2 Wat is het nummer van het bijgebouw op de plannen?

.....

3 Heeft de melding betrekking op stabiliteitswerken?

*Stabiliteitswerken zijn werken die betrekking hebben op de constructieve elementen van een constructie, zoals:*  
 a) het vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen,  
 b) het geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren of dragende binnenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen.

Ja

Nee

4 Waar ligt het bijgebouw?

zijtuin

achtertuin

5 Vul de gegevens van het bijgebouw in.

Grondoppervlakte nieuw aangebouwd bijgebouw	.....	m <sup>2</sup>	.....
grondoppervlakte bestaande aangebouwde bijgebouwen	.....	m <sup>2</sup>	.....
volume	.....	m <sup>3</sup>	.....
hoogste kroonlijsthoogte	.....	m	.....
hoogste nokhoogte	.....	m	.....
afstand tot de dichtstbijzijnde perceelsgrens	.....	m	.....





### Addendum B39 Melding: ondergeschikte wooneenheid

**1 Heeft de melding betrekking op stabiliteitswerken?**

*Stabiliteitswerken zijn werken die betrekking hebben op de constructieve elementen van een constructie, zoals:*

*a) het vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen,*

*b) het geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren of dragende binnenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen.*

Ja

Nee

**2 Waarop heeft de melding betrekking?**

zorgwoning in bestaande woning

zorgwoning in bestaand losstaand bijgebouw

zorgwoning in nieuw te plaatsen tijdelijke, verplaatsbare constructie

tijdelijk huisvesten van hetzij asielzoekers en vluchtelingen, hetzij burgers wiens woning onbewoonbaar is geworden door onvoorziene omstandigheden

**3 Wat is de brutovloeroppervlakte van de ondergeschikte wooneenheid (eventuele gemeenschappelijke delen niet meegerekend)?**

m2

.....

**4 Als de ondergeschikte wooneenheid wordt voorzien in een bestaande woning, wat is dan de brutovloeroppervlakte van de totale woning?**

m2

.....



## Addendum G1 Gegevens van de medeaanvrager

Als er verschillende medeaanvragers zijn, vult u dit formulier voor elke medeaanvrager afzonderlijk in.

### 1 Kruis aan wat van toepassing is.

- De medeaanvrager is een natuurlijk persoon. *Ga naar vraag 2.*
- De medeaanvrager is een rechtspersoon. *Ga naar vraag 3.*

### 2 Vul de gegevens in van de medeaanvrager van de stedenbouwkundige handelingen.

Als de aanvrager geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, hoeft u de overige vragen niet in te vullen.

aanspreektitel  de heer  mevrouw

voornaam .....

achternaam .....

rijksregisternummer .....

### 3 Vul de gegevens in van de medeaanvrager van de stedenbouwkundige handelingen.

Als de aanvrager een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam .....

rechtsvorm .....

ondernemingsnummer .....

### 4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel  de heer  mevrouw

voornaam .....

achternaam .....

rijksregisternummer .....

### 5 Vul de onderstaande verklaring in.

**Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.**

**Als er energieprestatie- en binnenklimaatseisen gelden, bevestig ik dat ik door de architect op de hoogte ben gebracht van de maatregelen die vereist zijn om aan de Vlaamse energieprestatieregelgeving te voldoen.**

datum

dag ..... maand ..... jaar .....

handtekening .....

voor- en achternaam .....