

Aanvraag tot opname in het vergunningenregister

Ruimte

Hierbij vraag ik een opname in het vergunningenregister aan op basis van art. 4.2.14 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening:

GEGEVENS VAN HET GEBOUW/CONSTRUCTIE	
Straat en nummer	
Postcode en gemeente	
Kadastrale ligging	
Aard van het gebouw/constructie*	woonhuis - handelspand - autobergplaats - bergplaats - weekendverblijf - andere:.....

* Schrapen wat niet past

GEGEVENS VAN DE AANVRAGER	
Naam en voornaam	
Straat en nummer	
Postcode en gemeente	
Tel./GSM	
E-mail	

VOLMACHT VOOR HET OPVRAGEN VAN SCHATTINGSFICHE BIJ HET KADASTER TE MECHELEN	
<p>Bij deze geef ik de gemeente Nijlen een volmacht om de schattingsfiche van bovenvermeld gebouw/constructie op te vragen en dat de schattingsfiche per e-mail of per brief rechtstreeks overgemaakt wordt aan de gemeente Nijlen in functie van de aanvraag tot opname in het vergunningenregister van de gemeente Nijlen.</p>	
NAAM EIGENAAR	
HANDTEKENING EIGENAAR

VERPLICHTE BIJLAGEN	
<ul style="list-style-type: none">- Volmacht voor opvragen schattingsfiche van het kadaster te Mechelen;- Een grondplan van de op te nemen constructie met de nodige afmetingen en met de benaming van de	

- plaatsen (bv. woonkamer, keuken, slaapkamer, veranda, ...);
- minstens 3 recente kleurenfoto's van de op te nemen constructie;
 - en het nodige bewijsmateriaal (bv. gedateerde luchtfoto).

DATUM	
HANDTEKENING

JURIDISCHE VOORWAARDEN

Art. 4.2.14 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009

§1. Bestaande constructies waarvan door enig rechtens toegelaten bewijsmiddel wordt aangetoond dat ze gebouwd werden vóór 22 april 1962, worden voor de toepassing van deze codex te allen tijde geacht te zijn vergund.

§2. Bestaande constructies waarvan door enig rechtens toegelaten bewijsmiddel wordt aangetoond dat ze gebouwd werden in de periode vanaf 22 april 1962 tot de eerste inwerkingtreding van het gewestplan waarbinnen zij gelegen zijn (**Mechelen K.B. 05/08/1976**), worden voor de toepassing van deze codex geacht te zijn vergund, tenzij het vergund karakter wordt tegengesproken middels een proces-verbaal of een niet anoniem bezwaarschrift, telkens opgesteld binnen een termijn van vijf jaar na het optrekken of plaatsen van de constructie.

Het tegenbewijs, vermeld in het eerste lid, kan niet meer worden geleverd eens de constructie één jaar als vergund geacht opgenomen is in het vergunningenregister. 1 september 2009 geldt als eerste mogelijke startdatum voor deze termijn van één jaar. Deze regeling geldt niet indien de constructie gelegen is in een ruimtelijk kwetsbaar gebied.

§3. Indien met betrekking tot een vergund geachte constructie handelingen zijn verricht die niet aan de voorwaarden van §1 en §2, eerste lid, voldoen, worden deze handelingen niet door de vermoedens, vermeld in dit artikel, gedekt.

§4. Dit artikel heeft nimmer voor gevolg dat teruggekomen wordt op in kracht van gewijsde gegane rechterlijke beslissingen die het vergund karakter van een constructie tegenspreken.

Vak bestemd voor het gemeentebestuur:

ONTVANGSTDATUM	
HANDTEKENING	