






| Aanvragen waarvoor medewerking van een architect vereist is  | INPLANTINGSPLAN | GRONDPLANNEN |          |       | SNEDE   |          |       | TERREINPROFIEL |          |       | GEVELTEKENING |          |       | CONSTRUCTIE-TEKENING | FOTO'S | BESCHRIJVENDE NOTA | LEGENDE |
|--|-----------------|--------------|----------|-------|---------|----------|-------|----------------|----------|-------|---------------|----------|-------|----------------------|--------|--------------------|---------|
|  |                 | vergund      | bestaand | nieuw | vergund | bestaand | nieuw | vergund        | bestaand | nieuw | vergund       | bestaand | nieuw |                      |        |                    |         |
| Bouwen of herbouwen  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| Verbouwen met constructieve aanpassingen   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                    |         |
| geen wijziging van functie en aantal wooneenheden  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| met functiewijziging   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| met wijzigen aantal wooneenheden   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| met wijzigen functie en aantal wooneenheden  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| wijzigen van alle zelfstandige gebruikseenheden binnen een gebouw  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| Slopen   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 6      |                    |         |
| Plannenbundel voor brandweer wanneer inhoud v/d aanvraag enkel kan beoordeeld worden met een brandweeraadvies. |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                    |         |
| Tekeningen opgemaakt volgens normen brandweer  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                    |         |

| LEGENDE                               |  |
|---------------------------------------|--|
| <span style="color: green;">■</span>  | verplicht aan te leveren   |
| <span style="color: red;">■</span>    | verplicht aan te leveren wanneer de bestaande en de laatst vergunde toestand verschillen |
| <span style="color: gray;">■</span>   | niet van toepassing  |
| <span style="color: purple;">■</span> | niet verplicht maar kan aangeleverd worden ter verduidelijking van de aanvraag           |

| Aanvragen zonder architect<br>geen constructieve wijzigingen              | INPLANTINGSPLAN | GRONDPLANNEN |          |       | SNEDE   |          |       | TERREINPROFIEL |          |       | GEVELTEKENING |          |       | CONSTRUCTIE-TEKENING | FOTO'S | BESCHRIJVENDE<br>NOTA | LEGENDE |
|---|-----------------|--------------|----------|-------|---------|----------|-------|----------------|----------|-------|---------------|----------|-------|----------------------|--------|-----------------------|---------|
|   |                 | vergund      | bestaand | nieuw | vergund | bestaand | nieuw | vergund        | bestaand | nieuw | vergund       | bestaand | nieuw |                      |        |                       |         |
| <b>Verbouwen</b>  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| functie en aantal wooneenheden ongewijzigd                                |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| met functiewijziging  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| met wijziging aantal wooneenheden   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| met wijziging functie en aantal wooneenheden                              |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| Wijzigen van alle zelfstandige gebruikseenheden binnen een gebouw         |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Zonder verbouwingswerken</b>   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| met functiewijziging  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| starten zorgwonen   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| beëindigen zorgwonen  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Gevel-, dak-, instandhouding- en renovatiewerken binnen een gebouw</b> |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Vrijstaande bijgebouwen</b>  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| nieuwbouw   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| verbouwing  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Uitbreiding van de woning (vb veranda, carport,...)</b>                |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Niet overdekte lage verharde constructies (zwembad, terras)</b>        |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| nieuwbouw   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| verbouwing  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Zonnepanelen, airco, schotelantenne en windmolen, vrijstaand</b>       |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| nieuwe plaatsing  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| aanpassing  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Zonnepanelen, airco, schotelantenne en windmolen op een gebouw</b>     |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| nieuwe plaatsing  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| aanpassing  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Plaatsen van afsluitingen</b>  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Plaatsen van kleine vrijstaande tuinconstructies</b>                   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>In gebruik nemen open ruimte voor beperkte opslag</b>                  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Beperkte reliëfwijziging</b>   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos</b>                    |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Slopen van vrijstaande gebouwen of constructies</b>                    |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
|   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| <b>Publiciteitsinrichtingen</b>   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      |        |                       |         |
| Dakreclame nieuw en aanpassen   |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| Reclamezuil nieuw en aanpassen  |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |
| Commerciële reclamedrager nieuw en aanpassen                              |                 |              |          |       |         |          |       |                |          |       |               |          |       |                      | 3      |                       |         |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|
| Zaak- en niet zaakgebonden reclame, nieuw en aanpassen  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |
| op gevel  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 |  |  |
| vrijstaand  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 |  |  |
| Reclamedoek op stelling nieuw en aanpassen  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |
| Verwijderen van reclame-inrichting  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 |  |  |
| <b>Plannenbundel voor brandweer wanneer inhoud v/d aanvraag enkel kan beoordeeld worden met een brandweeradvis.</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |
| Tekeningen opgemaakt volgens normen brandweer   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |

|   |  |
|---|--|
| LEGENDE   |  |
|  | verplicht aan te leveren   |
|  | verplicht aan te leveren wanneer de bestaande en de laatst vergunde toestand verschillen |
|  | plannen aan te leveren in functie van de handeling zie normenboek "uitzonderingen"       |
|  | niet van toepassing  |
|  | niet verplicht maar kan aangeleverd worden ter verduidelijking van de aanvraag           |



| LEGENDE |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |
|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
|         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | verplicht aan te leveren  |
|         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | verplicht aan te leveren wanneer de bestaande en laatst vergund   |
|         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | enkel aan te leveren wanneer zij voorkomen in de aanvraag         |
|         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | aan te leveren als het project wordt opgedeeld in verschillende d |
|         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | optioneel aan te leveren indien verduidelijkend                   |
|         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | niet aan te leveren   |

versie 10/01/2020

\_\_\_\_\_

Voor het indienen van een verkavelingsaanvraag dient gebruik gemaakt te worden van een dxf-bestand. Dat dxf-bestand bevat de contour van de verkaveling, de contouren van de loten en de nummering van de loten. Dit sjabloon van het dxf-bestand is te vinden op [www.omgevingsloketvlaanderen.be/modelsjablonen](http://www.omgevingsloketvlaanderen.be/modelsjablonen). Het dxf-bestand moet in het omgevingsloket worden opgeladen bij "situering".

Het "sjabloon\_verkavelingen.dxf" bevat de geodatalagen van de onderstaande tabel. De lagen die in het geel aangeduid zijn, zijn verplicht.

| Laagnaam                      | Mogelijke geometrie                                       | object   |
|-------------------------------|---|--|
| DBA_INPLANTING_BIJGEBOUW      | Closed Polyline, (gesloten veelhoekslijn)                 | Zone voor bijgebouwen  |
| DBA_INPLANTING_GROEN          | Polyline, point (veelhoekslijn, punt)                     | Niet te rooien bomen en ander groen  |
| DBA_INPLANTING_HOOFDGEBOUW    | Closed Polyline (gesloten veelhoekslijn)                  | Zone voor hoofdgebouwen  |
| DBA_INVULLING_OPENBAAR_DOMEIN | Polyline, point   | De ruimte die buiten de percelen valt zoals wegenis ed.                                    |
| DBA_LOKATIE                   | Closed Polyline(gesloten veelhoekslijn)                   | De locatie van de verkaveling, ev. Oorspronkelijke perceel.                                |
| DBA_LOTNUMMER                 | Text (geen MTEXT)   | label van het lotnummer  |
| DBA_NIEUW_PERCEEL             | Closed Polyline (gesloten veelhoekslijn)                  | Gesloten polygonen van nieuwe percelen   |
| DBA_NUTSLEIDINGEN             | Polyline, Point   | Lijnen van eventueel bestaande en nieuwe leidingen, hydranten, afsluiters, nutskastjes,... |
| DBA_SLOOP_CONSTRUCTIE         | Closed Polyline, Polyline, point (gesloten veelhoekslijn) | Bestaande constructies en groen die gesloopt worden voor de verkaveling                    |

Alle opmetingen zijn gerefereerd in Lambert 72 (BEREF2003). De XY-coördinaten worden uitgedrukt in meter volgens het actueel gangbare Belgische coördinatenstelsel en door GDI-Vlaanderen aanvaard (EPSG: 31370). Indien de initiële vectorisering gebeurt in een lokaal coördinatensysteem, moet er een affiene transformatie op basis van de referentiebestanden van GDI-Vlaanderen uitgevoerd worden.

Via de onderstaande link vindt u technische informatie over het dxf-formaat, foutboodschappen en mogelijke oplossingen.

[www.milieuinfo.be/confluence/spaces/flyingpdf/pdfpageexport.action?pageId=94283082](http://www.milieuinfo.be/confluence/spaces/flyingpdf/pdfpageexport.action?pageId=94283082)