

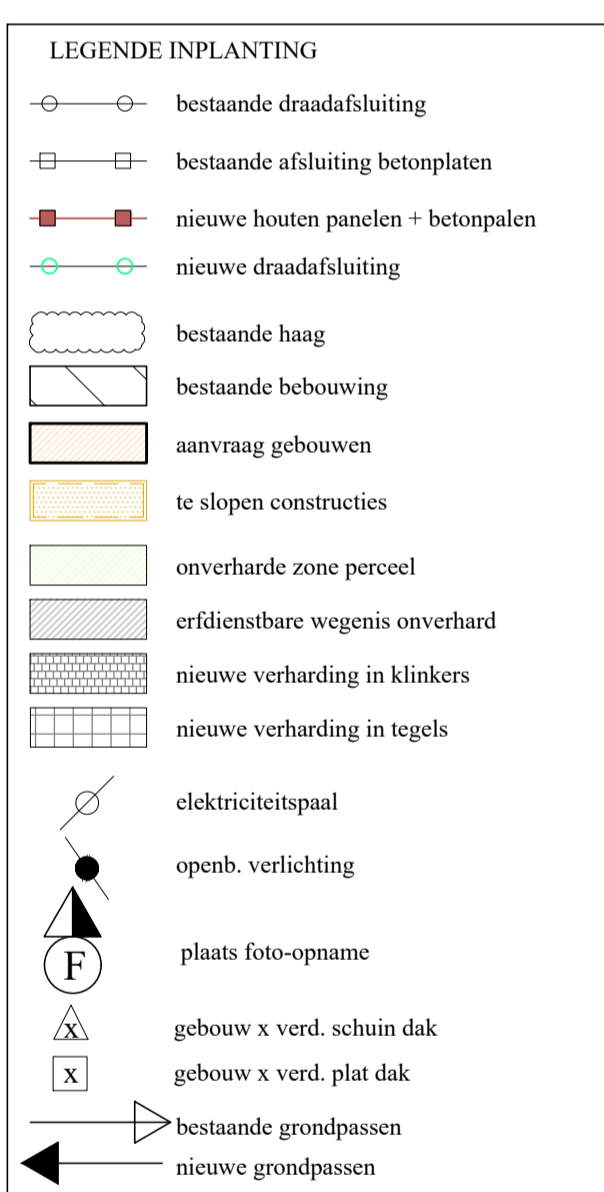
-Gemeente: 2560 Nijlen
 -Loze Bareel nr 31 + 33 (= gemeenteweg)
 -1e Afd. sectie D nr. 765m + 765n
 -Gewestplan: woongebied
 -RUP kern Nijlen Art. 1.3: Woonwijken
 -vervallen verkaveling dd. 11/12/1948
 -Watertoets: geen overstromingsgevoelig gebied

Aanwezige nutsvoorzieningen:
 -waterleiding
 -elektriciteit
 -gas
 -rtt, tv distributie
 -riolering

Op het terrein zijn/is:
 -erfdienstbaarheid: doorgang 2 m breed naar sportterrein
 -geen bomen te vellen
 -geen gebouwen te slopen
 -maaienveld vlak en ongewijzigd

Oppervlaktes:
 Perceel nr. 33 ±695 m²
 bebouwde oppervlakte woning: 129,5 m²
 bebouwde oppervlakte garage : 59,4 m²
 oprit in klinkers: 112,8 m²
 verhard terras: 15,2 m²
 voortuinstrook: 81,2 m²
 verharde/bebouwde voortuinstrook: 38,1 m²
 achtertuinstrook: 309,0 m²
 verharde/bebouwde achtertuinstrook: 91,9 m²

Perceel nr 31 ±660 m²
 bebouwde oppervlakte woning: 126,8 m²
 bebouwde oppervlakte garage : 59,4 m²
 oprit in klinkers: 105,7 m²
 tuinpad in klinkers: 7,2 m²
 verhard terras: 21,5 m²
 voortuinstrook: 83,2 m²
 verharde/bebouwde voortuinstrook: 27,2 m²
 achtertuinstrook: 320,5 m²
 verharde/bebouwde achtertuinstrook: 96,1 m²



INPLANTING

Ir.-Architect Ingenieur en architectenbureau Yskout - Gielis Rector de Ramstraat 78 - 2560 Nijlen	Opdrachtgever Dhr. en Mevr. Henderickx - Vercammen Herenthoutsesteenweg 198 - 2560 Nijlen	Bouwplaats Loze Bareel 31 + 33 2560 Nijlen
Plan nr: 011	Afm: Maten in cm	Schaal: 1/200
		0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m