



Gemeenteraad

Besluit

Zitting van 17 november 2020
Afdeling onthaal en dienstverlening -
Dienstverlening

Getekend door

21 **Zaak van de weg - Aanleg fietsdoorsteek van Bouwelsesteenweg naar Katerstraat**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Ferdi Heylen, voorzitter; de heer Paul Verbeeck, burgemeester; de heer Bert Celis, schepen; mevrouw Griet Van Olmen, schepen; de heer Luc Luyten, schepen; de heer Paul Laurijssen, schepen; de heer Tom Covens, schepen; mevrouw Lien Du Four, schepen; de heer Leo Verelst, raadslid; mevrouw Ingrid Van Wunsel, raadslid; de heer Johan Van Dessel, raadslid; de heer Andre Marien, raadslid; mevrouw Inge Schoovaerts, raadslid; mevrouw Dorien Van Assche, raadslid; de heer Jan Verbraecken, raadslid; mevrouw Ymke Govaerts, raadslid; de heer Joris De Bondt, raadslid; mevrouw Julie Van Roey, raadslid; de heer Jonas Verwimp, raadslid; mevrouw Charlotte Op de Beeck, raadslid; de heer Jef De Bruyn, raadslid; de heer Victor De Groof, raadslid; mevrouw Els Herremans, raadslid; mevrouw Manuela Verbist, raadslid; de heer Stijn Lemmens, raadslid; de heer Simon Kenens, raadslid; mevrouw Annelies Van Looy; mevrouw Iris Mulkens, algemeen directeur

Beschrijving

Aanleiding en context

Lokaal bestuur Nijlen heeft op 9 juli 2020 een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen. Deze aanvraag handelt over het oprichten van een groepswoningbouwproject van 5

eengezinswoningen met bijgebouw en een meergezinswoning met 9 woongelegenheden en ondergrondse parkeergarage.

Ligging: Bouwelsesteenweg ZN te 2560 Nijlen, afdeling 1 sectie D nrs. 79/V/13 en 81/K/02.

Juridische grond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 20017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 2 en 40.

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning dat bepaalt dat de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen dient te nemen indien de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft; dat dergelijk besluit over de zaak van de wegen dient te worden genomen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Artikel 47 van het omgevingsvergunningsbesluit dat stelt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat, waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, de gemeenteraad hierover een besluit aanneemt. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Fasering

De aanvraag dient eerst voorgelegd te worden aan het college, vervolgens aan de gemeenteraad ter goedkeuring van de gewijzigde inrichting van het wegtracé, en wordt dan beslist in het college.

Argumentatie

De aanvraag is gelegen tussen de Bouwelsesteenweg en de Katerstraat. In deze aanvraag wordt een fietsdoorsteek voorzien tussen beide straten.

Het komt de gemeenteraad toe om een besluit te nemen over de zaak van de wegen; waarbij de gemeenteraad zich dient te beperken tot de aspecten die betrekking hebben op de zaak van de wegen, zonder uitspraak te doen omtrent de bestaanbaarheid van de aanvraag met de stedenbouwkundige beoordelingselementen en de goede ruimtelijke ordening.

De aanvraag is gelegen tussen de Bouwelsesteenweg en de Katerstraat. In deze aanvraag wordt een fietsdoorsteek voorzien tussen beide straten met een breedte van 4,50 meter langs de Bouwelsesteenweg en 3,5 meter langs de Katerstraat. Deze fietsdoorsteek wordt uitgevoerd in 1 strook klinkerverharding van 1,5 meter breed bestemd voor fietsers. Bijkomend wordt er centraal in het inbreidingsproject ook een publieke omgevingsplek/picknickplek voorzien met behoud van de bestaande bomen. De fietsdoorsteek die wordt voorzien langs de Bouwelsesteenweg zal eveneens als brandweg worden voorzien in gestabiliseerd gras met een opstelplaats voor de brandweer ter hoogte van de meergezinswoning. Langs de Katerstraat wordt er ter hoogte van de eengezinswoningen ook een strook voorzien voor occasioneel autoverkeer.

De afwatering van deze fietsweg wordt opgevangen op het eigen terrein, bovendien wordt ze integraal aangelegd in waterdoorlatende verharding. De voorgestelde fietsdoorsteek vormt een functionele fietsverbinding tussen de beide straten, als extra troef wordt deze verbinding ingezet als drager van zowel de openbare maar ook de toekomstige bebouwde ruimte.

De voorgestelde ontwikkeling neemt deze fietsverbinding als hoofdverbinding om de toekomstige bewoners te ontsluiten in functie van hun dagdagelijkse verplaatsingen binnen de kern. Hierdoor wordt het beleidsthema 'fietsers op de eerste plaats' uit het beeldkwaliteitsplan van de gemeente sterk onderstreept, en zet dit voorstel van fietsverbinding mee in om het verplaatsingsgedrag binnen het kerngebied van onze gemeente positief te beïnvloeden.

Het dossier werd aan een openbaar onderzoek onderworpen van 17 augustus 2020 tot 15 september 2020 en er werden 2 bezwaarschriften ingediend waarvan 1 met bemerkingen over de aanleg van de fietsdoorsteek.

Het bezwaarschrift handelt over:

* de fietsdoorsteek naar de Katerstraat:

- Er is bezorgdheid omtrent de veiligheid voor fietsers die gebruik zullen maken van de fietsdoorsteek. De buurtbewoners maken zich zorgen over de verkeersonveiligheid in de Katerstraat, het toenemende sluijverkeer en de onaangepaste snelheid hierdoor.

De overige bezwaren over o.a. hinder tijdens de werken, aantal voorziene parkeerplaatsen, ... handelen niet over de zaak van de wegen en dienen niet behandeld te worden in deze fase van de procedure.

De voorgestelde fietsdoorsteek tussen de Bouwelsesteenweg en de Katerstraat is een verbetering van de verkeersveiligheid op de Bouwelsesteenweg. Door de trage verbinding wordt het beleidsthema 'fietsers op de eerste plaats' uit het beeldkwaliteitsplan van de gemeente sterk onderstreept, en zet deze trage verbinding mee in om het verplaatsingsgedrag binnen het kerngebied van onze gemeente positief te beïnvloeden.

Financiële en beleidsinformatie

Beleidsinformatie

Bij mail verstuurd naar Paul Verbeeck op woensdag 28/10/2020 waarbij werd meegedeeld dat dit dossier als bespreekpunt geagendeerd staat met extra info hierover (zie bijlage).

Advies

Omgevingsambtenaar

Gunstig advies

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 17 stem(men) voor: Bert Celis; Tom Covens; Victor De Groof; Jef De Bruyn; Lien Du Four; Els Herremans; Ferdi Heylen; Simon Kenens; Paul Laurijssen; Luc Luyten; Charlotte Op de Beeck; Dorien Van Assche; Annelies Van Looy; Griet Van Olmen; Julie Van Roey; Paul Verbeeck; Jonas Verwimp
- 6 stem(men) tegen: Joris De Bondt; Ymke Govaerts; Stijn Lemmens; Andre Marien; Johan Van Dessel; Jan Verbraecken
- 4 onthouding(en): Inge Schoovaerts; Ingrid Van Wunsel; Manuela Verbist; Leo Verelst

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de trage verbinding tussen de Bouwelsesteenweg en de Katerstraat goed.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

voorzitter
Ferdi Heylen

algemeen directeur
Iris Mulkens

Voor eensluidend afschrift

voorzitter
Ferdi Heylen

algemeen directeur
Iris Mulkens