



Gemeenteraad

Besluit

Zitting van 15 juni 2021
Afdeling onthaal en dienstverlening -
Dienstverlening

Getekend door

17 **Zaak van de weg - Aanleg fietsdoorsteek van Kardinaal Cardijnstraat naar Kiezelweg**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Ferdi Heylen, voorzitter; de heer Paul Verbeeck, burgemeester; de heer Bert Celis, schepen; mevrouw Griet Van Olmen, schepen; de heer Luc Luyten, schepen; de heer Paul Laurijssen, schepen; de heer Tom Covens, schepen; mevrouw Lien Du Four, schepen; de heer Leo Verelst, raadslid; mevrouw Ingrid Van Wunsel, raadslid; de heer Johan Van Dessel, raadslid; de heer Andre Marien, raadslid; mevrouw Inge Schoovaerts, raadslid; mevrouw Dorien Van Assche, raadslid; de heer Jan Verbraecken, raadslid; mevrouw Ymke Govaerts, raadslid; de heer Joris De Bondt, raadslid; mevrouw Julie Van Roey, raadslid; de heer Jonas Verwimp, raadslid; mevrouw Charlotte Op de Beeck, raadslid; de heer Jef De Bruyn, raadslid; de heer Victor De Groof, raadslid; mevrouw Els Herremans, raadslid; mevrouw Manuela Verbist, raadslid; de heer Stijn Lemmens, raadslid; de heer Simon Kenens, raadslid; mevrouw Annelies Van Looy; mevrouw Iris Mulkens, algemeen directeur

Beschrijving

Aanleiding en context

Lokaal bestuur Nijlen heeft op 11 maart 2021 een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen. Deze aanvraag handelt over het herinrichten van het openbaar domein rondom 8 sociale appartementen en 3 sociale woningen.

Ligging: Schooldijk 2 te 2560 Nijlen (Bevel), afdeling 2 sectie A nr. 190/B.

Juridische grond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 20017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 2 en 40.

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning dat bepaalt dat de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen dient te nemen indien de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft; dat dergelijk besluit over de zaak van de wegen dient te worden genomen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Artikel 47 van het omgevingsvergunningsbesluit dat stelt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat, waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, de gemeenteraad hierover een besluit aanneemt. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Fasering

De aanvraag dient eerst voorgelegd te worden aan het college, vervolgens aan de gemeenteraad ter goedkeuring van de gewijzigde inrichting van het wegtracé, en wordt dan beslist in het college.

Argumentatie

De aanvraag is gelegen tussen de Kardinaal Cardijnstraat en de Kiezelweg. In deze aanvraag wordt een fietsdoorsteek voorzien tussen beide straten.

Het komt de gemeenteraad toe om een besluit te nemen over de zaak van de wegen; waarbij de gemeenteraad zich dient te beperken tot de aspecten die betrekking hebben op de zaak van de wegen, zonder uitspraak te doen omtrent de bestaanbaarheid van de aanvraag met de stedenbouwkundige beoordelingselementen en de goede ruimtelijke ordening.

De aanvraag is gelegen tussen de Kardinaal Cardijnstraat en de Kiezelweg. In deze aanvraag wordt een fietsdoorsteek voorzien tussen beide straten met een breedte van 3,80 meter. De Kardinaal Cardijnstraat wordt heraangelegd met een karrespoor in cementbetonverharding.

Om het geheel beter te kunnen integreren in het bestaande openbaar domein werd er voor gekozen de parkeervakken gelegen nabij de Kiezelweg te voorzien als langsparkeervakken langs de bestaande openbaar weg. Op deze manier vormt het project een geheel met de bestaande omgeving.

Het bestaande kunstwerk/kapelletje wordt een weinig verplaatst zodat de invulling rondom en de ligging past binnen het grotere geheel van het projectgebied.

De verkeersafwikkeling wordt beperkt tot een toerit tot de parkeerplaatsen. Gemotoriseerd verkeer rondom de woonblokken wordt niet toegelaten. Ook de Kardinaal Cardijnstraat wordt opnieuw voorzien van wegneembare anti-parkeerpaaltjes zodat deze enkel toegankelijk is voor hulpdiensten en/of andere bevoegde instanties. De Kardinaal Cardijnstraat blijft bijgevolg een verbindingsweg t.b.v. traag verkeer.

De verdere omgevingsaanleg staat in hoofdzaak in het teken van hemelwater m.a.w. hier wordt voornamelijk ingezet op waterdoorlatende verhardingen t.b.v. infiltratie van het afstromende hemelwater.

De voorgestelde ontwikkeling neemt deze fietsverbinding als hoofdverbinding om de toekomstige bewoners te ontsluiten in functie van hun dagdagelijkse verplaatsingen binnen de kern. Hierdoor wordt het beleidsthema 'fietser op de eerste plaats' uit het beeldkwaliteitsplan van de gemeente sterk

onderstreept en zet dit voorstel van fietsverbinding mee in om het verplaatsingsgedrag binnen het kerngebied van onze gemeente positief te beïnvloeden.

Het dossier werd aan een openbaar onderzoek onderworpen van 1 april 2021 tot 30 april 2021 en er werden geen bezwaarschriften ingediend.

De voorgestelde fietsdoorsteek tussen de Kardinaal Cardijnstraat en de Kiezelweg is een verbetering van de verkeersveiligheid. Door de trage verbinding wordt het beleidsthema 'fietser op de eerste plaats' uit het beeldkwaliteitsplan van de gemeente sterk onderstreept, en zet deze trage verbinding mee in om het verplaatsingsgedrag binnen het kerngebied van onze gemeente positief te beïnvloeden.

Financiële en beleidsinformatie

Beleidsinformatie

Telefonisch en per mail toegelicht aan Paul Verbeek op 19 mei 2021.

Advies

Omgevingsambtenaar

Gunstig advies

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 24 stem(men) voor: Bert Celis; Tom Covens; Joris De Bondt; Victor De Groof; Jef De Bruyn; Lien Du Four; Els Herremans; Ferdi Heylen; Simon Kenens; Paul Laurijssen; Stijn Lemmens; Luc Luyten; Andre Marien; Charlotte Op de Beeck; Dorien Van Assche; Johan Van Dessel; Annelies Van Looy; Griet Van Olmen; Julie Van Roey; Paul Verbeek; Manuela Verbist; Jan Verbraecken; Leo Verelst; Jonas Verwimp
- 2 stem(men) tegen: Inge Schoovaerts; Ingrid Van Wunsel
- 1 onthouding(en): Ymke Govaerts

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de trage verbinding goed.

Artikel 2

De bedding van het gewijzigde wegtracé dient tegen 1 symbolische euro aan de gemeente te worden afgestaan samen met de uitrusting, welke omvatten:

- wegverharding en riolering volgens een vooraf op te maken overeenkomst met de gemeente;
- gas, waterleiding, laagspanningsnet, openbare verlichting, kabeltelevisie en telefoonleidingen aan te leggen volgens de normen gesteld door de vergunninghoudende maatschappijen.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

voorzitter
Ferdie Heylen

algemeen directeur
Iris Mulkens

Voor eensluidend afschrift

voorzitter
Ferdie Heylen

algemeen directeur
Iris Mulkens