

- [X](#)
- [Home](#)
- [Leven](#)
  - [AED's in Nijlen](#)
  - [Buurtpunt Nijlen](#)
  - [Samenwonen & trouwen](#)
    - [Samenwonen](#)
    - [Trouwen](#)
  - [Verhuizen](#)
    - [Adreswijziging](#)
    - [Tijdelijke afwezigheid](#)
    - [Verhuis naar het buitenland](#)
    - [Referentieadres](#)
  - [Identiteitsdocumenten](#)
    - [Elektronische Identiteitskaart](#)
    - [Kids ID](#)
  - [Reizen](#)
    - [Reispas](#)
    - [Reistoelating voor minderjarigen](#)
  - [Rijbewijzen](#)
    - [Voorlopig rijbewijs](#)
    - [Rijbewijs](#)
    - [Internationaal rijbewijs](#)
  - [Geboorte en adoptie](#)
    - [Geboorte](#)
    - [Adoptie](#)
  - [Naamsverandering](#)
    - [Voornaam veranderen](#)
    - [Familiennaam veranderen - naam ouders](#)
    - [Familiennaam veranderen via FOD Justitie](#)
    - [Naam kind veranderen](#)
    - [Naamsverandering niet-Belg](#)
  - [Overlijden](#)
  - [Kinderopvang](#)
    - [Buitenschoolse kinderopvang Dolfijn](#)
    - [Lokaal loket kinderopvang \(0-3j\)](#)
  - [Uittreksels & attesten](#)
    - [Stamboomonderzoek](#)
    - [Senioren](#)
      - [Hulpverlening aan senioren](#)
      - [Seniorenraad](#)
      - [Activiteiten voor senioren](#)
      - [Subsidies seniorenverenigingen](#)
      - [Dementievriendelijke gemeente](#)
    - [Scholen en opleidingen in Nijlen](#)
      - [In Kessel groeit een nieuwe school](#)
      - [Netoverschrijdend onderwijsbeleid](#)
      - [Kleuter- en lager onderwijs](#)
      - [Secundair onderwijs in Nijlen](#)
      - [Kunstonderwijs in Nijlen](#)
      - [Opleidingen in Nijlen](#)
      - [Studietoelagen](#)
      - [Onderwijskiezer](#)
- [Wonen](#)
  - [Bouwen & verbouwen](#)
    - [Bronbemaling](#)
    - [Vergunning nodig?](#)
    - [Inlichtingen notaris](#)
    - [Aanvraag stedenbouwkundige inlichtingen \(notarisbrief\) - voor notarissen en vastgoedmakelaars](#)
    - [Informatie uit het kadaster](#)
    - [Architect verplicht?](#)
    - [Gemeentelijk wegenregister](#)
    - [Premies & subsidies](#)
    - [Tweede verblijven](#)
  - [Afval](#)
    - [Toelagen](#)
    - [Huis-aan-huis ophaling](#)
    - [Afvalkalender](#)
    - [Recyclagepark](#)
    - [Afval sorteren](#)

- Composteren
- Drinkwater en riolering
- Wonen in Nijlen
  - Sociaal en betaalbaar wonen
  - (ver)huren zonder zorgen
  - Woon- en energieloket
  - Duurzaam wonen
  - Leegstand & verwaarlozing
  - Woningkwaliteit
- Politie en brandweer
  - Politie
  - brandweer
  - Tarieven brandweer
- ◻ Netwerken en Nederlands leren voor nieuwkomers
  - Aanbod voor nieuwkomers
  - Regionale netwerk RIVO
- Info voor Oekraïners en opvanggezinnen
  - Algemene info
  - Aankomst en verblijfsrecht
  - Sociaal en ontmoeting
  - Handvaten en informatie voor gastgezinnen
  - Welzijn & gezondheid
  - Taal
- Omgeving
  - ◻ Laadpalen in Nijlen
    - Waar zijn er laadpalen in Nijlen?
    - Hoe vraag ik een publieke laadpaal aan?
  - Autodelen in Nijlen
    - Cambio deelauto's in Nijlen
    - Deelwagen Kessel
  - ◻ Mobiliteit & openbare werken
    - Doelstraat - Woonbal
    - Woonbal
    - Toekomstwijken
    - stenen-molen
    - Mobiliteitsplan
    - Tijdelijke verkeersreglementen
    - Aanvullende verkeersreglementen
    - Openbare werken
    - Parkeren in Nijlen
    - Contactgegevens Infrabel
    - Mobiliteit rond scholen
    - Fietsen in Nijlen
  - Natuur, milieu en duurzaamheid
    - Nijlen boomt door
    - Natuur
    - Duurzaamheid
    - Milieu
  - ◻ Ruimtelijke planning
    - Openbaar onderzoek
    - Beeldkwaliteitsplan
    - Open ruimte perspectief
    - Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
    - Ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's)
    - Masterplannen
- Vrije tijd
  - ◻ Uitpas
    - Wat is een UiTPAS?
    - Waar kan ik een UiTPAS kopen?
    - Lokale gebruiksvoorwaarden
    - Handig om weten
    - Meest gestelde vragen
    - Uitpas partner worden?
  - Ik organiseer
    - Financiële hulp viering verjaardagsjubileum
    - Grote publieke evenementen
    - Sportevenement
    - Buurtfeest
    - Fuiven
    - Kampvuur & kerstboomverbranding
    - Speelstraat

- Cultuurraad
    - Evenementen
    - Culturele verenigingen
    - Fort van Kessel
    - Tentoonstellingen
    - Reuzen van Nijlen
    - Subsidies
  - Sport en bewegen
    - Sport en bewegen
    - Sportinfrastructuur
    - Sportgids
    - Sportclubondersteuning
    - Sport- en speelkaarten
- Jeugd
    - Toerisme
    - Bibliotheek
    - Academie
    - Kempens Diamantcentrum
    - Jaarmarkt & kermissen
    - Uitlenen materiaal
    - Verbroederingsen
- Sociaal
  - Vrijwilligerswerk
      - Hulp bij digitale vragen en problemen
        - Digiwijzer
        - Digibank
        - Digipunten
        - Betaalbaar internet thuis
        - Koffie en Formulieren
        - Elektr. dienstencheques
        - Digitips
        - Digiwatte
    - Buurtpunt Nijlen
      - Buurtzorg De Geburen
      - Zorg- en hulpverlening
        - Zorgloket
        - OCMW helpt velen
        - Gezinszorg
        - Warme maaltijden
        - MOBITWIN
        - Poetshulp
        - Hulpverlening
        - Juridische hulpverlening
        - Energie
  - Nijlen mondiaal
    - Nijlens Comité voor Ontwikkelingssamenwerking (NCOS)
    - Ontwikkelingsgroepen
    - Fair Trade
    - Subsidies ontwikkelingssamenwerking
    - Lokaal partnerschap 'Troef'
- Ondernemen
  - Starten met ondernemen
      - Starten als zelfstandige
      - Info voor ondernemers
      - Begeleiding en partners
      - Vind je plek
      - Subsidies en ondersteunende maatregelen
      - Nijlense ondernemers
      - Zaken doen met je gemeente
- Sectoren
    - Visie
    - Bedrijven
    - Handel en horeca
    - Ambulante handel
    - Taxi & VVB
    - Land- en tuinbouw
  - Ondernemen van A tot Z
    - Aanspreekpunt economie
- Bestuur
  - Bestuur & organisatie

- College van burgemeester en schepenen / vast bureau
- Gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn
- Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst
- Raadscommissies
- Bestuurscommissies
- Gezamenlijk managementteam
- Diensten en organogram
- AGB
- Deontologische commissie
- Besluiten raadplegen
- ▣ **Beleid & wetgeving**
  - Omgevingsanalyse & inspiratienota
  - Reglementen
  - Bestuursakkoord, missie en visie
  - Beleidsrapporten
  - Gemeentelijke Administratieve Sanctie (GAS)
  - Protocollen
  - Bekendmaking van reglementen en verordeningen: werkwijze
  - Audit Vlaanderen
- ▣ **Deelnemen aan het beleid**
  - Toegang tot bestuursdocumenten
  - Onze adviesraden
  - Inschrijven op nieuwsbrief
- **Samenwerkingsverbanden**
  - Dienstverlenende verenigingen
  - Interlokale verenigingen
  - Projectverenigingen
  - Opdrachthoudende verenigingen
  - Andere samenwerkingsvormen
- **Jobs**
  - ▣ **Expert patrimonium**
  - ▣ **Beleidsadviseur patrimonium**
    - Begeleid(st)er kinderopvang
  - ▣ **Kom jij je talenten met ons delen?**

## Omgevingsvergunning voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Als u in Vlaanderen een bedrijf wilt starten, moet u nagaan of u een omgevingsvergunning nodig hebt voor het exploiteren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten. In bepaalde gevallen is er alleen een meldingsplicht. Dat hangt af van het feit of uw bedrijf behoort tot klasse 1, 2 of 3 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (VLAREM).

### Wat is er veranderd?

Op 23 februari 2017 werden de milieuvergunning, de stedenbouwkundige vergunning en de verkavelingsvergunning samengevoegd tot de [omgevingsvergunning](#).

- De milieuvergunning was van bepaalde duur. De omgevingsvergunning is van **onbepaalde duur**. Zo kan de vergunninghouder bedrijfsinvesteringen doen zonder rekening te moeten houden met de vervaldatum van de vergunning. Inspraak van de bevolking en bescherming van mens en milieu blijft wel gewaarborgd.
- De mogelijkheid om de aanvraag tijdens de procedure te **wijzigen**, moet vermijden dat elk probleem tot het heropstarten van de procedure leidt. Bij ingewikkelde projecten kan de overheid verplicht worden om op vraag van de initiatiefnemer een projectvergadering te organiseren.
- De digitale manier van werken maakt de procedure eenvoudiger, sneller en efficiënter.

Wat is dit?

Hoe aanvragen?

Wat meebrengen?

Wat kost dit?

Extra informatie

Regelgeving

### Wat is dit?

Ga eerst na tot welke klasse uw bedrijf behoort. De klassen 1, 2 en 3 duiden op de graad van mogelijke hinder van uw

bedrijf voor mens en milieu. De indeling in klassen is gebaseerd op de aard en de belangrijkheid van de milieu-effecten.

- Klasse 1 betekent de meest hinderlijke activiteit.
- Klasse 2: minder hinderlijke activiteit.
- Klasse 3: de minst hinderlijke activiteit.

De [VLAREM-wegwijzer](#) helpt u om de klasse van uw bedrijf te bepalen. U komt ook te weten of u een vergunning of een melding nodig hebt, en zo ja, welke vergunning en waarvoor. U kunt ook de meest recente lijst van het [VLAREM](#) raadplegen.

Afhankelijk van de klasse, hebt u een andere omgevingsvergunning nodig:

- Voor klasse 1 en 2 hebt u een vergunning nodig.
- Voor klasse 3 geldt alleen meldingsplicht.

## Hoe aanvragen?

### Dossiers op Vlaams en provinciaal niveau (eerste aanleg)

Alle Vlaamse en provinciale projecten

- Vlaamse projecten en projecten over 2 of meer provincies
- provinciale projecten en projecten over 2 of meer gemeenten
- ingedeelde inrichtingen of activiteiten van klasse 1
- meldingen, bijstellingen,...die horen bij bovenstaande projecten

moeten via het online [Omgevingsloket](#) worden ingediend bij de deputatie van de provincie waar de exploitatie zal plaatsvinden.

Vlaamse en provinciale projecten in [faciliteitengemeenten](#) worden nog **op papier** ingediend bij de deputatie van de provincie waar de exploitatie zal plaatsvinden.

Na de aanvraag wordt één openbaar onderzoek en één adviesronde georganiseerd. De vergunning wordt toegekend of geweigerd binnen 4,5 maanden.

### Dossiers op lokaal niveau (gemeenten)

De lokale dossiers voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten van klasse 2 moeten via het online [Omgevingsloket](#) worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente waar de exploitatie zal plaatsvinden.

Lokale projecten in [faciliteitengemeenten](#) worden nog **op papier** ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente waar de exploitatie zal plaatsvinden.

Na de aanvraag wordt één openbaar onderzoek en één adviesronde georganiseerd. De vergunning wordt toegekend of geweigerd binnen 3,5 maanden.

### Meldingsplicht

Behoort uw bedrijf tot klasse 3? Dan bent u enkel verplicht om dit te [melden](#).

## Beroep

Als uw vergunning geweigerd wordt, kunt u in beroep gaan tegen deze beslissing.

- Bedrijven van klasse 1 kunnen beroep aantekenen bij de Vlaamse Regering.
- Bedrijven van klasse 2 kunnen beroep aantekenen bij de deputatie van de provincie.

## Omzetting van lopende milieuvergunningen

Voor bepaalde milieuvergunningen kan een exploitant via een eenvoudige procedure in het omgevingsloket de [omzetting naar een omgevingsvergunning voor onbepaalde duur](#) vragen. De lopende milieuvergunning moet voldoen aan de onderstaande voorwaarden.

- De milieuvergunning werd verleend voor 20 jaar.
- De omzetting wordt gevraagd tussen de 48ste en 36ste maand vóór het einde van de milieuvergunning.
- De stedenbouwkundige handelingen die noodzakelijk zijn voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting, zijn op het tijdstip van de vraag tot omzetting hoofdzakelijk vergund.
- De vraag tot omzetting vereist geen MER of passende beoordeling.
- Noch het betrokken publiek, noch de adviesinstanties dienen een gemotiveerd bezwaar in tijdens de omzettingsprocedure.

In alle andere gevallen moet de exploitant voor het hernieuwen van de omgevingsvergunning een [nieuwe aanvraag indienen in het online omgevingsloket](#).

## Hulp bij aanvraag van de omgevingsvergunning

Hebt u hulp nodig bij de aanvraag van uw vergunning? Neem contact op met uw gemeentelijke milieudienst.

## Regelgeving

[Milieuvergunningendecreet, VLAREM I, II en III](#)

Buurtpunt Nijlen

**WELKOM IN  
DE BUURT**



**BRANDWEER**



**Politie**



bekend in

**NIJLEN**