

- [X](#)
- [Home](#)
- [Leven](#)
  - [AED's in Nijlen](#)
  - [Buurtpunt Nijlen](#)
  - [Samenwonen & trouwen](#)
    - [Samenwonen](#)
    - [Trouwen](#)
  - [Verhuizen](#)
    - [Adreswijziging](#)
    - [Tijdelijke afwezigheid](#)
    - [Verhuis naar het buitenland](#)
    - [Referentieadres](#)
  - [Identiteitsdocumenten](#)
    - [Elektronische Identiteitskaart](#)
    - [Kids ID](#)
  - [Reizen](#)
    - [Reispas](#)
    - [Reistoelating voor minderjarigen](#)
  - [Rijbewijzen](#)
    - [Voorlopig rijbewijs](#)
    - [Rijbewijs](#)
    - [Internationaal rijbewijs](#)
  - [Geboorte en adoptie](#)
    - [Geboorte](#)
    - [Adoptie](#)
  - [Naamsverandering](#)
    - [Voornaam veranderen](#)
    - [Familiennaam veranderen - naam ouders](#)
    - [Familiennaam veranderen via FOD Justitie](#)
    - [Naam kind veranderen](#)
    - [Naamsverandering niet-Belg](#)
  - [Overlijden](#)
  - [Kinderopvang](#)
    - [Buitenschoolse kinderopvang Dolfijn](#)
    - [Lokaal loket kinderopvang \(0-3j\)](#)
  - [Uittreksels & attesten](#)
    - [Stamboomonderzoek](#)
    - [Senioren](#)
      - [Hulpverlening aan senioren](#)
      - [Seniorenraad](#)
      - [Activiteiten voor senioren](#)
      - [Subsidies seniorenverenigingen](#)
      - [Dementievriendelijke gemeente](#)
    - [Scholen en opleidingen in Nijlen](#)
      - [In Kessel groeit een nieuwe school](#)
      - [Netoverschrijdend onderwijsbeleid](#)
      - [Kleuter- en lager onderwijs](#)
      - [Secundair onderwijs in Nijlen](#)
      - [Kunstonderwijs in Nijlen](#)
      - [Opleidingen in Nijlen](#)
      - [Studietoelagen](#)
      - [Onderwijskiezer](#)
- [Wonen](#)
  - [Bouwen & verbouwen](#)
    - [Bronbemaling](#)
    - [Vergunning nodig?](#)
    - [Inlichtingen notaris](#)
    - [Aanvraag stedenbouwkundige inlichtingen \(notarisbrief\) - voor notarissen en vastgoedmakelaars](#)
    - [Informatie uit het kadaster](#)
    - [Architect verplicht?](#)
    - [Gemeentelijk wegenregister](#)
    - [Premies & subsidies](#)
    - [Tweede verblijven](#)
  - [Afval](#)
    - [Toelagen](#)
    - [Huis-aan-huis ophaling](#)
    - [Afvalkalender](#)
    - [Recyclagepark](#)
    - [Afval sorteren](#)

- Composteren
- Drinkwater en riolering
- Wonen in Nijlen
  - Sociaal en betaalbaar wonen
  - (ver)huren zonder zorgen
  - Woon- en energieloket
  - Duurzaam wonen
  - Leegstand & verwaarlozing
  - Woningkwaliteit
- Politie en brandweer
  - Politie
  - brandweer
  - Tarieven brandweer
- ◻ Netwerken en Nederlands leren voor nieuwkomers
  - Aanbod voor nieuwkomers
  - Regionale netwerk RIVO
- Info voor Oekraïners en opvanggezinnen
  - Algemene info
  - Aankomst en verblijfsrecht
  - Sociaal en ontmoeting
  - Handvaten en informatie voor gastgezinnen
  - Welzijn & gezondheid
  - Taal
- Omgeving
  - ◻ Laadpalen in Nijlen
    - Waar zijn er laadpalen in Nijlen?
    - Hoe vraag ik een publieke laadpaal aan?
  - Autodelen in Nijlen
    - Cambio deelauto's in Nijlen
    - Deelwagen Kessel
  - ◻ Mobiliteit & openbare werken
    - Doelstraat - Woonbal
    - Woonbal
    - Toekomstwijken
    - stenen-molen
    - Mobiliteitsplan
    - Tijdelijke verkeersreglementen
    - Aanvullende verkeersreglementen
    - Openbare werken
    - Parkeren in Nijlen
    - Contactgegevens Infrabel
    - Mobiliteit rond scholen
    - Fietsen in Nijlen
  - Natuur, milieu en duurzaamheid
    - Nijlen boomt door
    - Natuur
    - Duurzaamheid
    - Milieu
  - ◻ Ruimtelijke planning
    - Openbaar onderzoek
    - Beeldkwaliteitsplan
    - Open ruimte perspectief
    - Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
    - Ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's)
    - Masterplannen
- Vrije tijd
  - ◻ Uitpas
    - Wat is een UiTPAS?
    - Waar kan ik een UiTPAS kopen?
    - Lokale gebruiksvoorwaarden
    - Handig om weten
    - Meest gestelde vragen
    - Uitpas partner worden?
  - Ik organiseer
    - Financiële hulp viering verjaardagsjubileum
    - Grote publieke evenementen
    - Sportevenement
    - Buurtfeest
    - Fuiven
    - Kampvuur & kerstboomverbranding
    - Speelstraat

- Cultuurraad
    - Evenementen
    - Culturele verenigingen
    - Fort van Kessel
    - Tentoonstellingen
    - Reuzen van Nijlen
    - Subsidies
  - Sport en bewegen
    - Sport en bewegen
    - Sportinfrastructuur
    - Sportgids
    - Sportclubondersteuning
    - Sport- en speelkaarten
- Jeugd
    - Toerisme
    - Bibliotheek
    - Academie
    - Kempens Diamantcentrum
    - Jaarmarkt & kermissen
    - Uitlenen materiaal
    - Verbroederingsen
- Sociaal
  - Vrijwilligerswerk
      - Hulp bij digitale vragen en problemen
        - Digiwijzer
        - Digibank
        - Digipunten
        - Betaalbaar internet thuis
        - Koffie en Formulieren
        - Elektr. dienstencheques
        - Digitips
        - Digiwatte
    - Buurtpunt Nijlen
      - Buurtzorg De Geburen
      - Zorg- en hulpverlening
        - Zorgloket
        - OCMW helpt velen
        - Gezinszorg
        - Warme maaltijden
        - MOBITWIN
        - Poetshulp
        - Hulpverlening
        - Juridische hulpverlening
        - Energie
  - Nijlen mondiaal
    - Nijlens Comité voor Ontwikkelingssamenwerking (NCOS)
    - Ontwikkelingsgroepen
    - Fair Trade
    - Subsidies ontwikkelingssamenwerking
    - Lokaal partnerschap 'Troef'
- Ondernemen
  - Starten met ondernemen
      - Starten als zelfstandige
      - Info voor ondernemers
      - Begeleiding en partners
      - Vind je plek
      - Subsidies en ondersteunende maatregelen
      - Nijlense ondernemers
      - Zaken doen met je gemeente
- Sectoren
    - Visie
    - Bedrijven
    - Handel en horeca
    - Ambulante handel
    - Taxi & VVB
    - Land- en tuinbouw
  - Ondernemen van A tot Z
    - Aanspreekpunt economie
- Bestuur
  - Bestuur & organisatie

- College van burgemeester en schepenen / vast bureau
- Gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn
- Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst
- Raadscommissies
- Gezamenlijk managementteam
- Diensten en organogram
- AGB
- Deontologische commissie
- Besluiten raadplegen
- Beleid & wetgeving
  - Omgevingsanalyse & inspiratienota
  - Reglementen
  - Bestuursakkoord, missie en visie
  - Beleidsrapporten
  - Gemeentelijke Administratieve Sanctie (GAS)
  - Protocollen
  - Bekendmaking van reglementen en verordeningen: werkwijze
  - Audit Vlaanderen
- Deelnemen aan het beleid
  - Toegang tot bestuursdocumenten
  - Onze adviesraden
  - Bestuurscommissies
  - Beheerscomités
  - Inschrijven op nieuwsbrief
- Samenwerkingsverbanden
  - Dienstverlenende verenigingen
  - Interlokale verenigingen
  - Projectverenigingen
  - Opdrachthoudende verenigingen
  - Andere samenwerkingsvormen
- Jobs
  - Jobdag begeleidster buitenschoolse kinderopvang 2025
  - Begeleid(st)er kinderopvang tijdelijke functie
    - Begeleid(st)er kinderopvang
  - Kom jij je talenten met ons delen?

## Tegemoetkoming in de huurprijs (de Vlaamse huursubsidie)

Als u een bescheiden inkomen hebt en u verhuist naar een nieuwe huurwoning, dan kunt u mogelijk een huursubsidie krijgen van de Vlaamse overheid, een tegemoetkoming in de huurprijs.

U komt alleen in aanmerking als u verhuisd bent:

- U bent verhuisd naar een woning van een sociaal verhuurkantoor.
- U bent verhuisd van een slechte of onaangepaste woning naar een goede, aangepaste huurwoning op de private huurmarkt.
- U was dakloos en betreft nu een huurwoning.

Verhuist u naar een sociale woning die u huurt van een sociale huisvestingsmaatschappij (SHM), gemeente of OCMW, dan komt u niet in aanmerking voor de huursubsidie.

**Wat is dit?**

**Hoe aanvragen?**

**Wat meebrengen?**

**Wat kost dit?**

**Extra informatie**

**Regelgeving**

## Wat is dit?

Om in aanmerking te komen voor een huursubsidie, moet u aan een [aantal voorwaarden](#) voldoen met betrekking tot uw inkomen en eventuele eigendommen, de woning die u verlaat en de nieuwe woning waarnaar u verhuist.

## Hoe aanvragen?

U doet uw aanvraag nadat u verhuisd bent. U kunt de huursubsidie ten laatste 9 maanden na de aanvang van het

huurcontract aanvragen.

Als u een woning huurt van een sociaal verhuurkantoor (SVK), kunt u ook na 9 maanden nog een aanvraag indienen. Maar opgelet: als uw huurcontract al minstens één jaar loopt op de aanvraagdatum, zal de huurprijs die vermeld staat in dit contract geïndexeerd worden. Het is deze geïndexeerde huurprijs die vergeleken zal worden met de maximale huurprijs.

[Meer info over de procedure en de aanvraagformulieren](#) vindt u op de website van Wonen-Vlaanderen.

## Wat kost dit?

Het bedrag van de huursubsidie is afhankelijk van de huurprijs en de ligging van uw woning, uw inkomen en het aantal personen ten laste. De huursubsidie wordt maandelijks uitbetaald. Bij de verhuis krijgt u een installatiepremie die 3 keer het bedrag van de maandelijkse huursubsidie bedraagt.

## Extra informatie

### Huurpremie

U kunt de huursubsidie niet combineren met de [huurpremie](#) (tegemoetkoming voor mensen die al minstens 4 jaar op de wachtlijst voor een sociale woning staan):

- Wie in aanmerking komt voor de huurpremie EN de huursubsidie, en beide tegemoetkomingen wil aanvragen, zal enkel de huurpremie krijgen.
- Als u al een huurpremie krijgt, dan kunt u geen huursubsidie aanvragen.
- Als u al een huursubsidie krijgt en u vraagt een huurpremie aan, dan wordt de huursubsidie stopgezet zodra u de huurpremie ontvangt.

### Huurtoelage van OCMW

Wonen-Vlaanderen houdt geen rekening met eventuele huurtoelagen van OCMW's. Het OCMW beslist zelf of de burger een huurtoelage mag krijgen als die al een huurpremie of huursubsidie van de Vlaamse overheid krijgt.

Het is echter niet mogelijk dat iemand een installatiepremie krijgt van het OCMW en van Wonen-Vlaanderen.

## Regelgeving

Besluit Vlaamse Regering 2 februari 2007: instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders.

Buurtpunt Nijlen

**WELKOM IN  
DE BUURT**





**BRANDWEER**



**Politie**



bekend in

**NIJLEN**